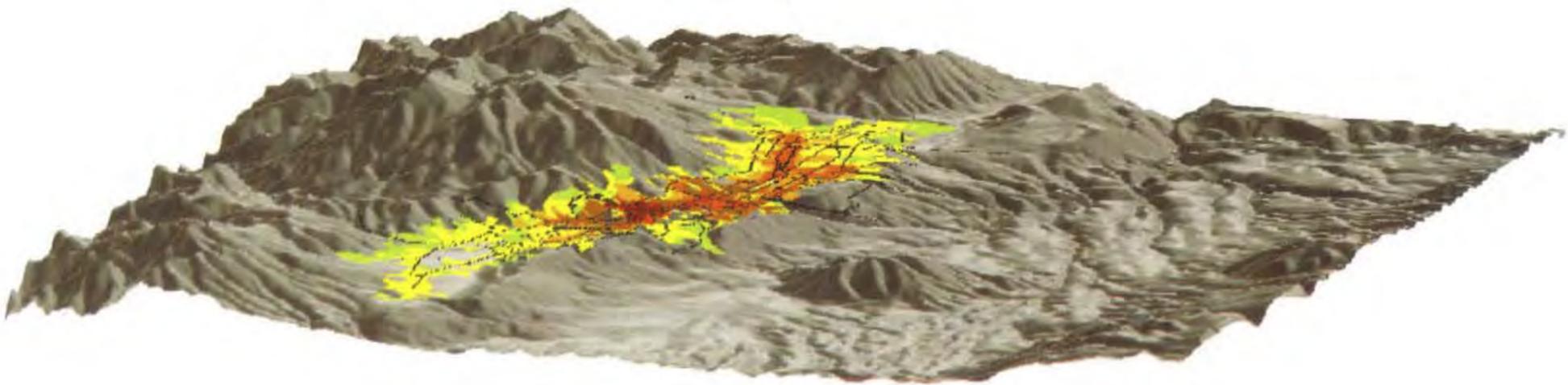


ATLAS INFOGRÁFICO DE QUITO

socio-dinámica del espacio y política urbana



ATLAS INFOGRAPHIQUE DE QUITO

socio-dynamique de l'espace et politique urbaine



*Instituto Geográfico Militar (IGM)
Ecuador*



*Instituto Panamericano de Geografía e
Historia Sección Nacional del Ecuador
(IPGH)*



*L'Institut français de recherche
scientifique pour le développement en
coopération*

Módulo numérico de terreno de la portada

La ciudad de Quito y su crecimiento, software *Savane*, © ORSTOM, 1992

Modèle numérique de terrain de la couverture

La ville de Quito et sa croissance, logiciel *Savane*, © ORSTOM, 1992

Ficha de documentación

INSTITUTO GEOGRÁFICO MILITAR (IGM); INSTITUTO PANAMERICANO DE GEOGRAFÍA E HISTORIA SECCIÓN NACIONAL DEL ECUADOR (IPGH); INSTITUT FRANÇAIS DE RECHERCHE SCIENTIFIQUE POUR LE DÉVELOPPEMENT EN COOPÉRATION (ORSTOM). — **Atlas infográfico de Quito: socio-dinámica del espacio y política urbana / Atlas infographique de Quito : socio-dynamique de l'espace et politique urbaine.** — 41 láminas bilingües (español, francés), cuadr., gráf., bibliogr. ; 29,7 x 42
ISBN : 2-7099-1083-7 (para Europa, África, Asia y Oceanía)

Difusión exclusiva para las Américas

INSTITUTO PANAMERICANO DE GEOGRAFIA E HISTORIA SECCIÓN NACIONAL DEL ECUADOR (IPGH)
Siniergues s/n y Paz y Miño (IGM tercer piso) - Quito - ECUADOR
Apartado 3898 - Quito - ECUADOR
Telf.: 522-495, Ext. 38; 541-627; 525-378

Fiche documentaire

INSTITUTO GEOGRÁFICO MILITAR (IGM) ; INSTITUTO PANAMERICANO DE GEOGRAFIA E HISTORIA SECCIÓN NACIONAL DEL ECUADOR (IPGH) ; INSTITUT FRANÇAIS DE RECHERCHE SCIENTIFIQUE POUR LE DÉVELOPPEMENT EN COOPÉRATION (ORSTOM). — **Atlas infográfico de Quito: socio-dinámica del espacio y política urbana / Atlas infographique de Quito : socio-dynamique de l'espace et politique urbaine.** — 41 planches bilingues (espagnol, français), tabl., graph., bibliogr. ; 29,7 x 42
ISBN : 2-7099-1083-7 (pour l'Europe, l'Afrique, l'Asie et l'Océanie)

Diffusion exclusive pour l'Europe, l'Afrique, l'Asie et l'Océanie

INSTITUT FRANÇAIS DE RECHERCHE SCIENTIFIQUE POUR LE DÉVELOPPEMENT EN COOPÉRATION (ORSTOM)
213, rue La Fayette - 75480 Cédex 10 - FRANCE
Tél : (1) 48 03 77 77
Télex : ORSTOM 214 627 F
Télécopie : 48 03 08 29

COMITÉ DE DIRECCIÓN - COMITÉ DE DIRECTION

Germán RUIZ ZURITA (1982 - 1984)
Segundo CASTRO CASTILLO (1984 - 1986)
Marco MIÑO MONTALVO (1986 - 1986)
Marcelo ALEMÁN SALVADOR (1987 - 1988)
Bolívar ARÉVALO VILLAROEL (1988 - 1990)
Cesar DURÁN ABAD (1990 - 1991)
Eduardo SILVA MARIDUEÑA (1991 - 1992)
Aníbal SALAZAR ALBÁN (en funciones)

Directores del IGM y Presidentes del
IPGH

Medardo TERÁN RODRÍGUEZ

Secretario Técnico del IPGH Sección
Nacional del Ecuador

Pierre POURRUT (1987 - 1990)

René MAROCCO (en fonction)

Représentants de l'ORSTOM en
Équateur

COMITÉ CIENTÍFICO - COMITÉ SCIENTIFIQUE

Jeanett VEGA (1987 - 1991)

Investigadora del IGM

Aníbal SALAZAR (1991 - 1992)

Director del IGM

María Augusta FERNÁNDEZ

Investigadora del IPGH

Henri GODARD

Chargé de recherche à l'ORSTOM

René de MAXIMY

Directeur de recherche à l'ORSTOM

DIRECCIÓN CIENTÍFICA - DIRECTION SCIENTIFIQUE

René de MAXIMY

SECRETARIO CIENTÍFICO - SECRÉTARIAT SCIENTIFIQUE

Henri GODARD

DIRECCIÓN INFORMÁTICA - DIRECTION INFORMATIQUE

Marc SOURIS

**COLABORACIONES
COLLABORATIONS**

Rodrigo ACOSTA
Eduardo BALDEÓN
Olivier BARBARY
Orlando BAQUERO
Lucía BEDOYA
Alain CHOTIL
Galo COBO
Françoise DUREAU
Carlos ESPINEL
Soledad GALIANO
Jakeline JARAMILLO
Bolívar JIMÉNEZ
Bernard LORTIC
Nicole MARCEL
Tanya MEJÍA
Alain MICHEL
Claude de MIRAS
Darwin MONTALVO
Marío MORÁN
Laura PEREZ
Guido PINTADO
Rommel PROAÑO
Beatriz RIVERA
Jorge ROJAS
Juan SARRADE
José TUPIZA
Michael ZAPATA
René VALLEJO

BASE DE DATOS - BASE DE DONNÉES

CARTOGRAFÍA - CARTOGRAPHIE

TALLERES GRÁFICOS - ATELIERS GRAPHIQUES

SEPARACIÓN DE COLORES - SÉPARATION DE COULEURS

COMPOSICIÓN - COMPOSITION

FOTOGRAFADO - PHOTOGRAVURE

TRADUCCIÓN - TRADUCTION

IMPRESIÓN - IMPRESSION

PORTADA - COUVERTURE

ENCUADERNACIÓN - RELIURE

Marc SOURIS (responsable)
Jeanett VEGA (responsable)

Henri GODARD (responsable)
Marc SOURIS (responsable)

Graffiti
Macgeneración

Imprenta Mariscal
El Comercio

Henri GODARD (responsable)

Instituto Geográfico Militar (IGM)

María Dolores VILLAMAR (Trébol)

Instituto Geográfico Militar (IGM)

Instituto Geográfico Militar (IGM)

Instituto Geográfico Militar (IGM)

El banco de datos fue creado y manejado con el Sistema de Información Geográfica SAVANE (© ORSTOM, 1984-1992)
La base de données a été créée et gérée avec le Système d'Information Géographique SAVANE (© ORSTOM, 1984-1992)

Las láminas fueron compuestas en letras de molde TIMES - Les planches ont été composées en caractères TIMES

LISTA DE LOS AUTORES - LISTE DES AUTEURS

Jean-Guilhem BASTIDE

Mathématicien (MASS), Allocataire à l'Institut français de recherche scientifique pour le développement en coopération (ORSTOM)

Marie S. BOCK

Géographe, Allocataire à l'Institut français d'études andines (IFEA) rattachée à l'Université de Toulouse-Le Mirail (IPEALT)

Bernard CASTELLI

Économiste, Chargé de recherche à l'Institut français de recherche scientifique pour le développement en coopération (ORSTOM)

Philippe CAZAMAJOR d'ARTOIS

Géographe, Chargé de recherche à l'Institut français de recherche scientifique pour le développement en coopération (ORSTOM)

Anne COLLIN DELAUAUD

Docteur d'État, Professeur à l'Université de Paris III, Centre de recherche et de documentation sur l'Amérique latine (CREDAL)

Dominique COURET

Docteur en Géographie, Chargé de recherche à l'Institut français de recherche scientifique pour le développement en coopération (ORSTOM)

María Augusta CUSTODE

Arquitecta, Dirección de la Planificación Urbana del Ilustre Municipio de Quito (IMQ)

Robert D'ERCOLE

Docteur en Géographie, Pensionnaire à l'Institut français d'études andines (IFEA)

Álvaro DÁVILA

Ingeniero geógrafo, Investigador del Instituto Panamericano de Geografía e Historia (IPGH)

Anne-Claire DEFOSSEZ

Sociologue, Chercheur à l'Institut santé et développement de l'Université de Paris VI et associée au Centro de Estudios y Asesoría en Salud (CEAS)

Jean-Paul DELER

Docteur d'État, Directeur de recherche au Centre national de la recherche scientifique (CNRS)

Didier FASSIN

Médecin, anthropologue, Pensionnaire à l'Institut français d'études andines (IFEA) et chercheur associé au Centro de Estudios y Asesoría en Salud (CEAS)

María Augusta FERNÁNDEZ

Ingeniera geógrafa, Investigadora del Instituto Panamericano de Geografía e Historia (IPGH)

Henri GODARD

Docteur en Géographie, Chargé de recherche à l'Institut français de recherche scientifique pour le développement en coopération (ORSTOM)

Juan LEÓN

Docteur en Sociologie, coordinador del Centro Ecuatoriano De Investigación en Geografía (CEDIG)

René de MAXIMY

Docteur d'État, Directeur de recherche à l'Institut français de recherche scientifique pour le développement en coopération (ORSTOM)

Pierre PELTRE

Docteur en Géographie, Chargé de recherche à l'Institut français de recherche scientifique pour le développement en coopération (ORSTOM)

Marc SOURIS

Ingénieur en informatique, Chargé de recherche à l'Institut français de recherche scientifique pour le développement en coopération (ORSTOM)

Jeanett VEGA

Ingeniera geógrafa, Investigadora del IGM

Las opiniones vertidas comprometen únicamente a los autores y no a las instituciones a las que pertenecen

Les opinions exprimées n'engagent que leurs auteurs et non les institutions auxquelles ils appartiennent

MIEMBROS DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN - MEMBRES DU COMITÉ D'ÉVALUATION

Patricia ASPIAZU

André BALLUT

Bernard COCHET

Olivier DOLLFUS

Jean-Paul DELER

Anne COLLIN DELAUAUD

Xavier FONSECA

Jean-Paul GILG

Nelson GÓMEZ

Jorge LEÓN

Juan LEÓN

Christian de MUIZON

Antonio NARVÁEZ

Lelia OQUENDO

Aníbal ROBALINO

Yves SAINT-GEOURS

Olga SANI

Carlos VELASCO

Con el apoyo de los siguientes organismos e instituciones:

Ambassade de France
Banco Central
Banco Ecuatoriano de la Vivienda (BEV)
Bancos ecuatorianos y extranjeros
Bureaux régionaux de coopération scientifique et technique (Chili, Costa Rica, Venezuela)
Centro de Levamientos Integrados de Recursos Naturales por Sensores Remotos (CLIRSEN)
Centro Ecuatoriano De Investigación Geográfica (CEDIG)
Centro Panamericano de Estudios e Investigaciones Geográficas (CEPEIGE)
Centre National de la Recherche Scientifique
Colegio de Geógrafos del Ecuador
Consejo Nacional de Desarrollo (CONADE)
Corporación Ecuatoriana de Turismo (CETUR)
Dirección General de Aviación Civil
Dirección Nacional de Tránsito
Empresa Eléctrica Quito S.A.
Empresa Municipal de Agua Potable (EMAP-Q)
Empresa Municipal de Alcantarillado (EMA)
Empresa Municipal de Rastro
Escuela Politécnica del Ejército (ESPE)
Escuela Politécnica Nacional (EPN), Instituto Geofísico
Facultad Latinoamericana de Ciencias Sociales (FLACSO)
Institut français d'études andines
Ilustre Municipio de Quito (IMQ)
Instituto Ecuatoriano de Electrificación (INECEL)

Avec le concours des institutions et organismes suivants :

Instituto Ecuatoriano de Minería (INEMIN)
Instituto Ecuatoriano de Obras Sanitarias (IEOS)
Instituto Ecuatoriano de Recursos Hidráulicos (INERHI)
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS)
Instituto Ecuatoriano de Telecomunicaciones (IETEL)
Instituto Geográfico Militar (IGM)
Instituto Nacional de Energía (INE)
Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC)
Instituto Nacional de Meteorología e Hidrología (INAMHI)
Instituto Panamericano de Geografía e Historia (IPGH)
Institut français de recherche scientifique pour le développement en coopération (ORSTOM)
Ministerio de Agricultura y Ganadería (MAG)
Ministerio de Bienestar Social y Promoción Popular
Ministerio de Defensa Nacional
Ministerio de Educación, Cultura y Deportes
Ministerio de Energía y Minas
Ministerio de Industrias, Comercio e Integración
Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones
Ministerio de Relaciones Exteriores
Ministerio de Salud Pública
Pontificia Universidad Católica del Ecuador
Superintendencia de Bancos
Superintendencia de Compañías
Universidad Central del Ecuador

Avant-propos (Jorge SALVADOR LARA)

Prólogo (Jorge SALVADOR LARA)

De la base de données à l'Atlas Infographique de Quito : genèse et gestion d'un outil scientifique et de planification urbaine - Équipe Atlas

De la base de datos al Atlas Infográfico de Quito: génesis y manejo de un instrumento científico y de planificación urbana - Equipo Atlas

Plans de référence

Planos de referencia

CHAPITRE 1. PHÉNOMÈNE URBAIN ET CONTRAINTES GÉOGRAPHIQUES

CAPÍTULO 1. FENÓMENO URBANO Y LIMITACIONES GEOGRÁFICAS

Quito et l'Aire métropolitaine

Quito y su Área Metropolitana

01. La distribution de la population urbaine équatorienne et la croissance de la capitale

01. La distribución de la población urbana ecuatoriana y el crecimiento de la capital

Henri GODARD ; Jeanett VEGA

Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: María Augusta FERNÁNDEZ

02. Situation et site : modèles numériques de terrain

02. Situación y sitio: modelos numéricos de terreno

María Augusta FERNÁNDEZ ; Marc SOURIS

Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: María Augusta FERNÁNDEZ

03. Les dynamiques de la croissance de l'agglomération de Quito

03. Las dinámicas del crecimiento de la aglomeración de Quito

Anne COLLIN DELAUAUD

Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: María Augusta FERNÁNDEZ

04. Stabilité géomorphologique de la région de Quito

04. Estabilidad geomorfológica de la región de Quito

Álvaro DÁVILA

Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: María Augusta FERNÁNDEZ

Risques naturels et occupation de l'espace

Riesgos naturales y ocupación del espacio

05. Risques volcaniques de l'Aire Métropolitaine de Quito

05. Riesgos volcánicos del Área Metropolitana de Quito

Álvaro DÁVILA

Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: María Augusta FERNÁNDEZ

06. La population de la province du Pichincha face au volcan Cotopaxi. Aléas, risque et vulnérabilité

06. La población de la provincia de Pichincha frente al volcán Cotopaxi. Peligros, riesgo y vulnerabilidad

Robert D'ERCOLE

Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: María Augusta FERNÁNDEZ

07. Risque morphoclimatique historique

07. Riesgo morfoclimático histórico

Pierre PELTRE

Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: María Augusta FERNÁNDEZ

08. Constructibilité de Quito

08. Constructibilidad de Quito

Álvaro DÁVILA

Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: María Augusta FERNÁNDEZ

09. Les risques naturels

09. Los riesgos naturales

Álvaro DÁVILA ; René de MAXIMY

Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: María Augusta FERNÁNDEZ

CHAPITRE 2. ARTICULATION STRUCTURELLE : DÉMOGRAPHIE ET SOCIO-ÉCONOMIE

CAPÍTULO 2. ARTICULACIÓN ESTRUCTURAL: DEMOGRAFÍA Y SOCIO-ECONOMÍA

Caractéristiques démographiques

Características demográficas

10. Densités des populations

10. Densidades de la población

René de MAXIMY

Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: René de MAXIMY

11. *Âge et sexe*

11. Edad y sexo

René de MAXIMY
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: René de MAXIMY

12. *Catégories socio-professionnelles*

12. Categorías socio-profesionales

René de MAXIMY
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: René de MAXIMY

13. *Population et appropriation de l'espace*

13. Población y apropiación del espacio

René de MAXIMY
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: René de MAXIMY

14. *Cohabitation*

14. Cohabitación

René de MAXIMY
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: René de MAXIMY

Activités

Actividades

15. *Activités : localisation et densité*

15. Actividades: localización y densidad

Philippe CAZAMAJOR d'ARTOIS
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Philippe CAZAMAJOR d'ARTOIS

16. *Les tiendas*

16. Las tiendas

Philippe CAZAMAJOR d'ARTOIS
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Philippe CAZAMAJOR d'ARTOIS

17. *Les activités de la construction*

17. Las actividades de la construcción

Bernard CASTELLI ; Philippe CAZAMAJOR d'ARTOIS
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Philippe CAZAMAJOR d'ARTOIS

18. *Caractérisation des principaux axes en fonction des activités dominantes*

18. Caracterización de los principales ejes en función de las actividades dominantes

Philippe CAZAMAJOR d'ARTOIS
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Philippe CAZAMAJOR d'ARTOIS

**CHAPITRE 3. SYSTÈMES, HIÉRARCHIES
FONCTIONNEMENT ET DYSFONCTIONNEMENTS**

**CAPITULO 3. SISTEMAS, JERARQUÍAS,
FUNCIONAMIENTO Y DISFUNCIONAMIENTOS**

Localisation des équipements et services collectifs

Ubicación de los equipamientos y servicios colectivos

19. *Établissements et fréquentation scolaires*

19. Establecimientos y frecuentación escolares

René de MAXIMY ; Jeanett VEGA
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Henri GODARD ; Jeanett VEGA

20. *Sociologie et histoire du système de soins*

20. Sociología e historia del sistema de atención médica

Anne-Claire DEFOSSEZ ; Didier FASSIN ; Henri GODARD
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Henri GODARD ; Jeanett VEGA

21. *Bipolarité patrimoine « réel » et consommation culturelle*

21. Bipolaridad patrimonio « real » y consumo cultural

Marie S. BOCK ; Henri GODARD
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Henri GODARD ; Jeanett VEGA

Réseaux et infrastructures

Redes e infraestructuras

22. *La problématique de l'eau potable*

22. La problemática del agua potable

Jeanett VEGA
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Jeanett VEGA

23. L'évacuation des eaux usées

Jean-Guilhem BASTIDE ; Jeanett VEGA
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Jeanett VEGA

23. La evacuación de las aguas servidas

24. Transports et voirie

Henri GODARD ; René de MAXIMY ; Jeanett VEGA
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Jeanett VEGA

24. Transportes y red vial

25. Autres réseaux : téléphone et électricité

René de MAXIMY ; Jeanett VEGA
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Jeanett VEGA

25. Otras redes: teléfono y energía eléctrica

26. Zones desservies par les réseaux principaux

Henri GODARD ; René de MAXIMY
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Jeanett VEGA

26. Zonas atendidas por las redes principales

27. Grilles des services et des équipements

Henri GODARD ; René de MAXIMY
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Henri GODARD ; Jeanett VEGA

27. Mallas de servicios y equipamientos

28. Les flux aériens et téléphoniques : deux indicateurs de l'intégration de Quito au sein du système Monde

Henri GODARD ; Jeanett VEGA
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Jeanett VEGA

28. Los flujos aéreos y telefónicos: dos indicadores de la integración de Quito en el seno del sistema Mundo

**CHAPITRE 4. DYNAMIQUES ET INÉGALITÉS
INTRA-URBAINES**

**CAPITULO 4. DINÁMICAS Y DESIGUALDADES
INTRA-URBANAS**

29. Dynamiques du foncier quiténien

Bernard CASTELLI
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Bernard CASTELLI

29. Dinámicas del suelo en Quito

30. Typologie de l'habitat

María Augusta CUSTODE ; René de MAXIMY
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: René de MAXIMY

30. Tipología del hábitat

Dynamiques du marché du sol et des propriétés

Dinámicas del mercado del suelo y de las propiedades

31. Formes spatiales de la propriété urbaine

Bernard CASTELLI
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Bernard CASTELLI

31. Formas espaciales de la propiedad urbana

32. L'espace des valeurs immobilières

Bernard CASTELLI
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Bernard CASTELLI

32. El espacio de los valores inmobiliarios

Quartiers

Barrios

33. Classification et analyse de quartiers

Henri GODARD ; René de MAXIMY
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Henri GODARD ; René de MAXIMY

33. Clasificación y análisis de barrios

34. Tentative de définition de zones urbaines homogènes

René de MAXIMY ; Marc SOURIS
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Henri GODARD ; René de MAXIMY

34. Tentativa de definición de zonas urbanas homogéneas

35. Le comportement électoral dans les paroisses urbaines de Quito

Juan LEÓN
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Henri GODARD ; René de MAXIMY

35. El comportamiento electoral en las parroquias urbanas de Quito

**CHAPITRE 5. ORGANISATION SPATIALE ET
SÉGRÉGATION FONCTIONNELLE**

**CAPITULO 5. ORGANIZACIÓN ESPACIAL Y
SEGREGACIÓN FUNCIONAL**

Centralité urbaine et organisation de l'espace

Centralidad urbana y organización del espacio

36. Une approche des aires de centralité à partir de l'analyse de quelques indicateurs urbains

36. Un enfoque de las áreas de centralidad a partir del análisis de algunos indicadores urbanos

Henri GODARD ; René de MAXIMY
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Henri GODARD

37. Typologie des marchés, centres commerciaux et ossature de l'espace

37. Tipología de los mercados, centros comerciales y articulación del espacio

Philippe CAZAMAJOR d'ARTOIS
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Philippe CAZAMAJOR d'ARTOIS

38. Hiérarchisation socio-économique de l'espace quiteño

38. Jerarquización socio-económica del espacio quiteño

René de MAXIMY
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: René de MAXIMY

39. Le plan régulateur G. Jones Odriozola et la structuration actuelle de l'espace urbain

39. El plan regulador G. Jones Odriozola y la estructuración actual del espacio urbano

Henri GODARD
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Henri GODARD

40. Les modes de composition urbaine

40. Los modos de composición urbana

Marie S. BOCK ; Henri GODARD ; René de MAXIMY
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Henri GODARD ; René de MAXIMY

41. Structures de l'espace quiteño : des chorèmes au modèle spécifique

41. Estructuras del espacio quiteño: de los coremas al modelo específico

Jean-Paul DELER ; Henri GODARD
Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Henri GODARD

Annexe - Lecture discursive de l'atlas : quelques exemples

Anexo - Lectura discursiva del atlas: algunos ejemplos

Henri GODARD ; René de MAXIMY

Henri GODARD ; René de MAXIMY

Responsabilité scientifique - Responsabilidad científica: Henri GODARD ; René de MAXIMY

SOURCES ET LIMITES

- Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, Fond de plan utilisé pour le recensement, Quito, 1/2 000, 1982 ;
- Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, Recensement de la population et de l'habitat, 1982 ;
- Passages sur le terrain, 1992.

Les limites de ce travail sont celles du recensement INEC qui se retrouvent dans la base de données de l'AIQ. Cependant, la transcription de ces données et leur représentation cartographique permettent d'en tirer des enseignements qui ne peuvent être saisis à l'état statistique mais qu'une lecture attentive des images ainsi obtenues favorise.

Ne sont ici considérés que quelques exemples.

PROBLÉMATIQUE ET CONCEPTION

Tout au long de la réalisation des cartes de cet atlas et de la rédaction des notices explicatives les accompagnant, nous nous sommes efforcés de présenter des images portant sur de multiples aspects de Quito. Il nous paraît nécessaire de compléter ces études thématiques par une approche plus descriptive de certains quartiers que nos analyses nous ont permis de considérer, par l'accumulation de leurs caractéristiques géographiques, socio-économiques et urbanistiques, comme assez représentatifs d'autres quartiers leur ressemblant.

Lors de la tentative de définition des zones homogènes que nous avons entreprise en combinant une vingtaine d'attributs (cf. planche n° 34) allant des informations générales, tant sur le site que concernant les conditions de création et d'implantation des quartiers, aux informations plus spécifiques sur les services du logement, la population, les catégories socio-professionnelles, les activités, les équipements et leur utilisation, etc., nous avons sélectionné huit quartiers de Quito qui sont aussi ceux choisis pour l'élaboration de la planche traitant des grilles de services et d'équipements (cf. planche n° 27) à laquelle il est suggéré de se reporter, car elle en livre des sortes de fiches signalétiques.

C'est pourquoi la classification proposée des espaces, choisis pour ce qu'ils représentent, se fonde sur leur équipement et leur plus ou moins grande intégration au fonctionnement socio-économique et culturel de Quito. C'est la classification déjà établie pour la planche n° 27, à savoir :

- « - sous-équipés, sous-intégrés : **El Tejar**, relativement ancien ; **Guajaló**, récent et marginal ; **Comité del Pueblo**, en voie de consolidation et d'intégration sur le front d'urbanisation ;
- sous-équipés à moyennement équipés et correctement intégrés : **San Juan**, quartier ancien fortement intégré au Centre Historique; **Chimbacalle**, construit autour de la gare ;
- bien intégrés et assez bien équipés : **Atahualpa**, assez récent, planifié et bien construit, au sud de Quito ; ou, au nord, **San Carlos** ;
- bien intégrés et hyper-équipés : **El Batán**, bien construit, très bien intégré et hyper-équipé. ».

ÉLABORATION

Il s'agit de donner une autre image de quartiers déjà globalement déterminés par leur insertion en des ensembles longuement étudiés et singularisés précédemment. Nous nous arrêterons sur la situation et le site de chacun, caractéristiques essentiellement géographiques, ce qui impose de présenter le tracé de rues des quartiers et de les analyser à la lumière des données que fournit l'atlas. La pyramide des âges distribuée par sexe (autre représentation significative, statistique celle-ci) permet de mieux saisir qui habite dans ces quartiers et les anime. Ces deux séries d'images ne justifient pas que nous nous attardions sur leur élaboration. Elles ne sont sollicitées que pour servir de support spatial (plan des rues) et social (pyramides d'âges) à l'analyse descriptive proposée.

FUENTES Y LÍMITES

- Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, Base de plano utilizada para el censo, Quito, escala: 1:2.000, 1982;
- Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, Censo de población y vivienda, 1982;
- Observaciones en el terreno, 1992.

Los límites de este trabajo son los del censo INEC que se encuentran en la base de datos del AIQ. Sin embargo, la transcripción de esos datos y su representación cartográfica proporcionan enseñanzas imposibles de captar a nivel estadístico pero que pueden ser aprehendidas mediante una lectura detenida de las imágenes obtenidas.

En el presente caso, consideramos sólo algunos ejemplos.

PROBLEMÁTICA Y CONCEPCIÓN

A lo largo de la elaboración de los mapas de este atlas y de la redacción de los textos explicativos que los acompañan, nos esforzamos en presentar imágenes sobre varios aspectos de Quito. Ahora nos parece necesario completar esos estudios temáticos mediante un enfoque más descriptivo de ciertos barrios que nuestros análisis nos han permitido considerar, por la acumulación de sus características geográficas, socio-económicas y urbanísticas, como bastante representativos de otros semejantes.

Al emprender la tentativa de definición de las zonas homogéneas combinando una veintena de atributos (ver lámina n° 34) que van desde las informaciones generales relativas tanto al sitio como a las condiciones de creación y de implantación de los barrios, hasta las informaciones más específicas sobre los servicios de la vivienda, la población, las categorías socio-profesionales, las actividades, los equipamientos y su utilización, etc., seleccionamos ocho barrios de Quito utilizados igualmente para la elaboración de la lámina sobre las mallas de servicios y de equipamientos (ver lámina n° 27) a la que habría que remitirse pues ofrece una especie de fichas descriptivas.

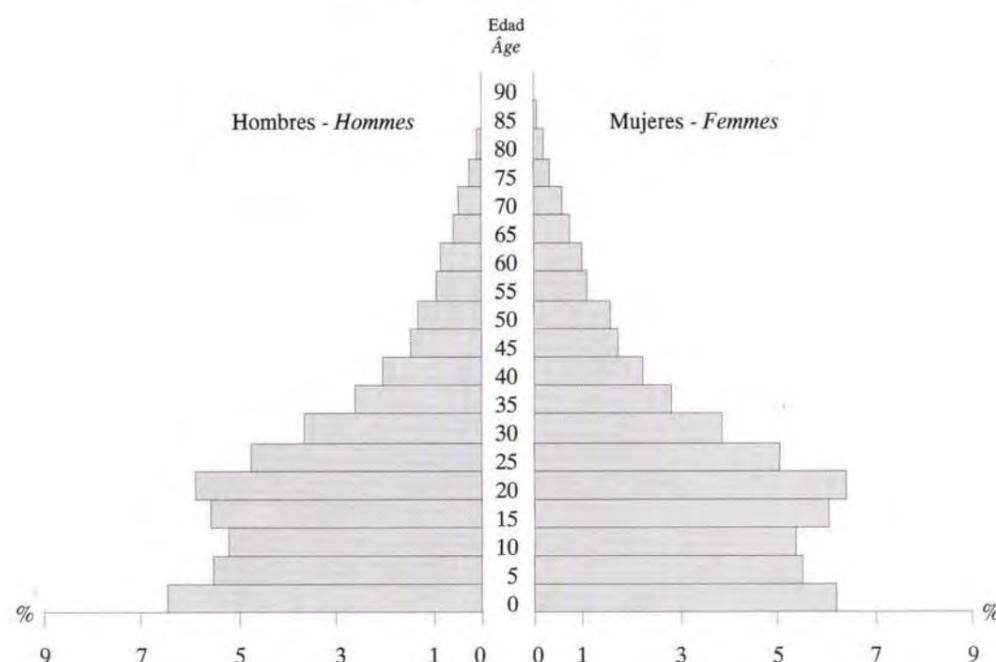
Por ello, la clasificación de los espacios, escogidos por lo que representan, se fundamenta en su equipamiento y en su mayor o menor integración al funcionamiento socio-económico y cultural de Quito. Se trata de aquella establecida en la lámina n° 27, a saber:

- « - subequipados, subintegrados: **El Tejar**, relativamente antiguo; **Guajaló**, reciente y marginal; el **Comité del Pueblo**, en vías de consolidación y de integración en el frente de urbanización;
- subequipados a medianamente equipados y correctamente integrados: **San Juan**, barrio antiguo muy integrado al Centro Histórico; **Chimbacalle**, construido alrededor de la estación de ferrocarril;
- bien integrados y bastante bien equipados: **Atahualpa**, bastante reciente, planificado y bien construido, al Sur; o **San Carlos**, al Norte;
- bien integrados e hiper-equipados: **El Batán**, bien construido, muy bien integrado e hiper-equipado. »

ELABORACIÓN

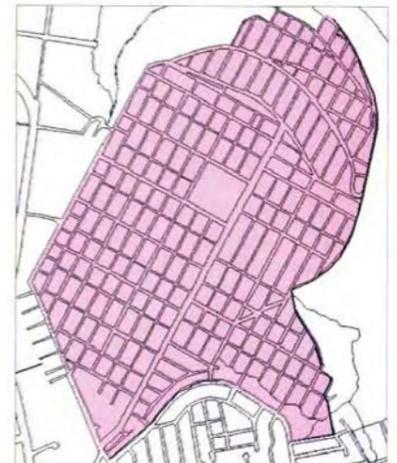
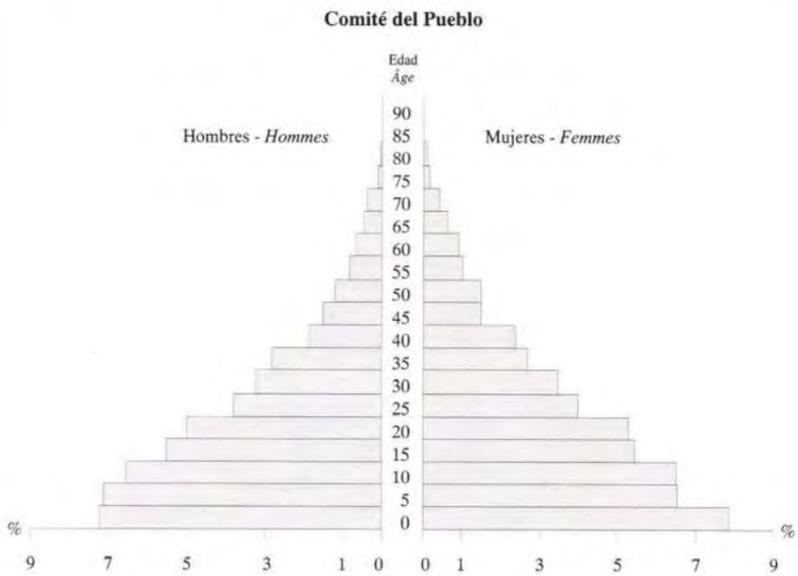
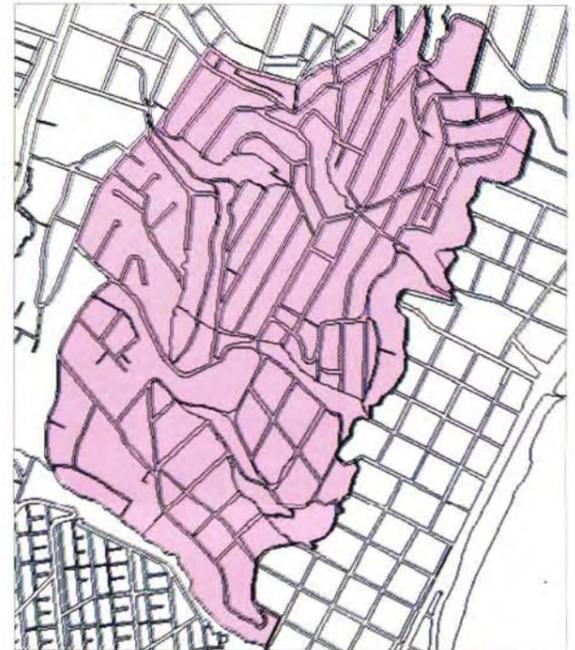
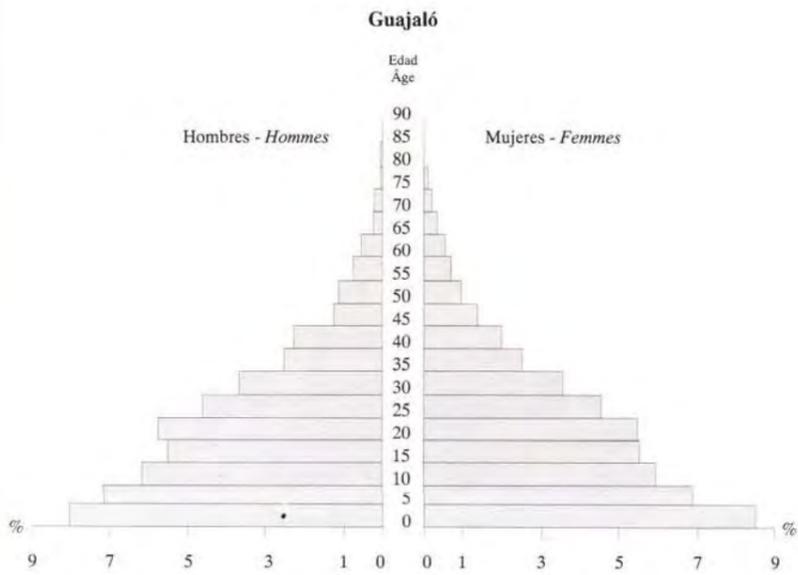
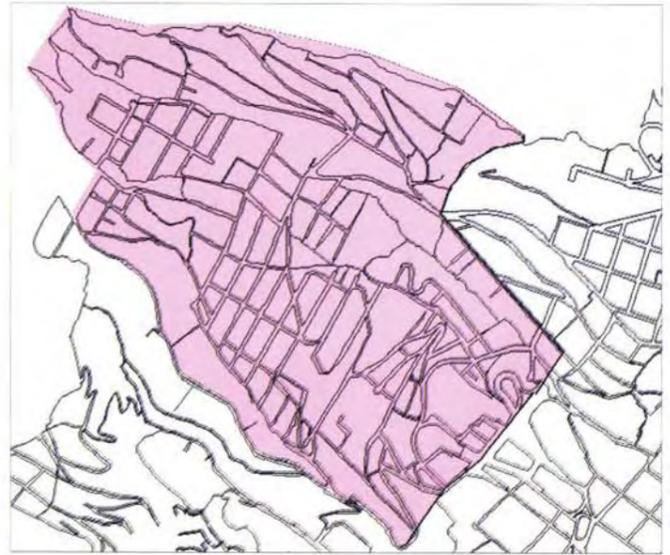
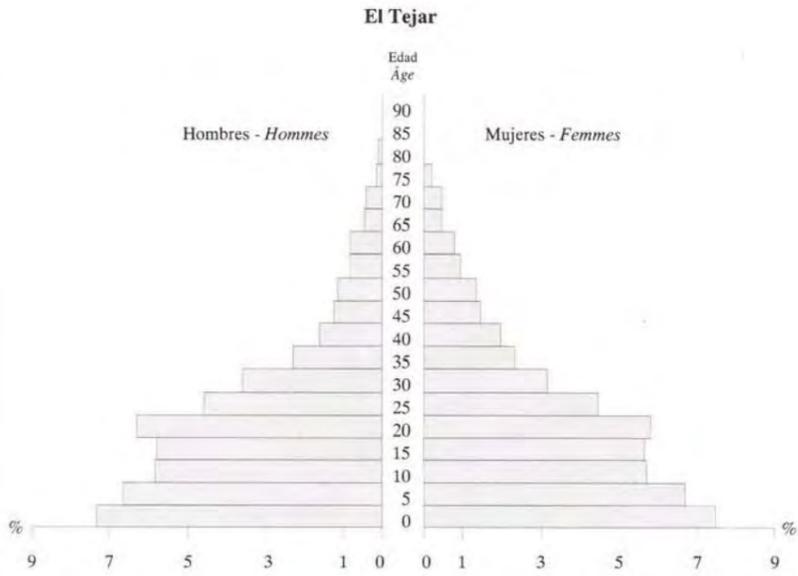
Se trata de dar otra imagen de barrios ya descritos globalmente al estar insertos en conjuntos ampliamente estudiados y caracterizados anteriormente. Nos detendremos en la situación y el sitio de cada uno, características esencialmente geográficas, lo que obliga a presentar el trazado de sus calles y a analizarlos a la luz de los datos proporcionados por el atlas. La pirámide de edades distribuida por sexo (otra representación significativa, estadística ésta) permite captar mejor quién habita en esos barrios y les da vida. Estas dos series de imágenes no justifican que nos detengamos en su elaboración. No son utilizadas sino como base espacial (plano de las calles) y social (pirámides de edades) para el análisis descriptivo ofrecido.

Ciudad de Quito - Ville de Quito

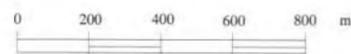
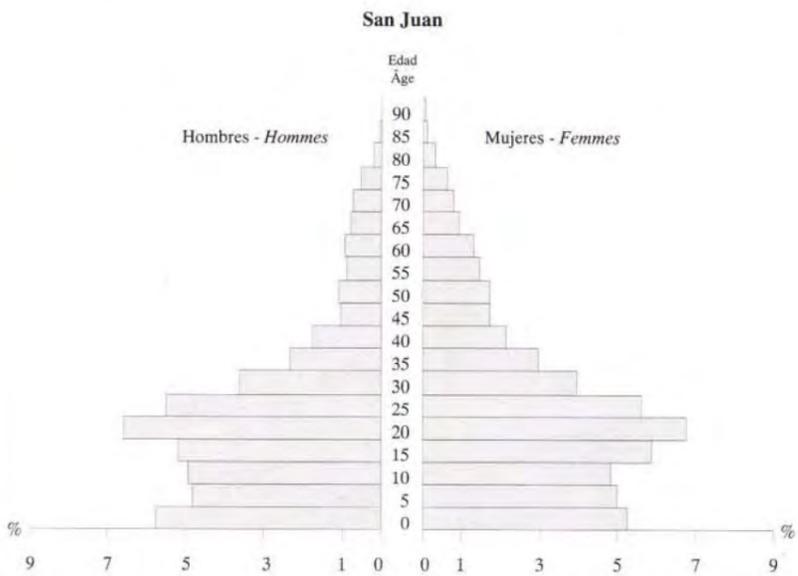


CARACTERÍSTICAS DE LOS BARRIOS - CARACTÉRISTIQUES DES QUARTIERS

1. BARRIOS SUBEQUIPADOS Y SUBINTEGRADOS - QUARTIERS SOUS-ÉQUIPÉS ET SOUS-INTÉGRÉS

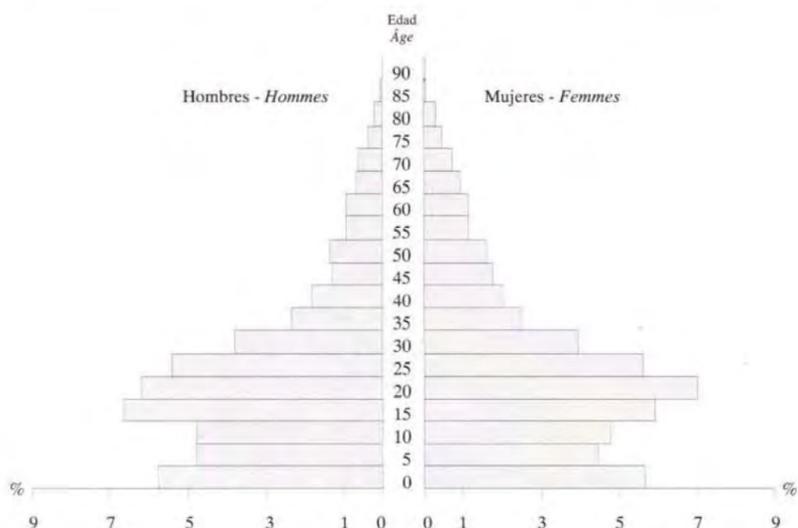


2. BARRIOS SUBEQUIPADOS A MEDIANAMENTE EQUIPADOS Y CORRECTAMENTE INTEGRADOS - QUARTIERS SOUS-ÉQUIPÉS À MOYENNEMENT ÉQUIPÉS ET CORRECTEMENT INTÉGRÉS



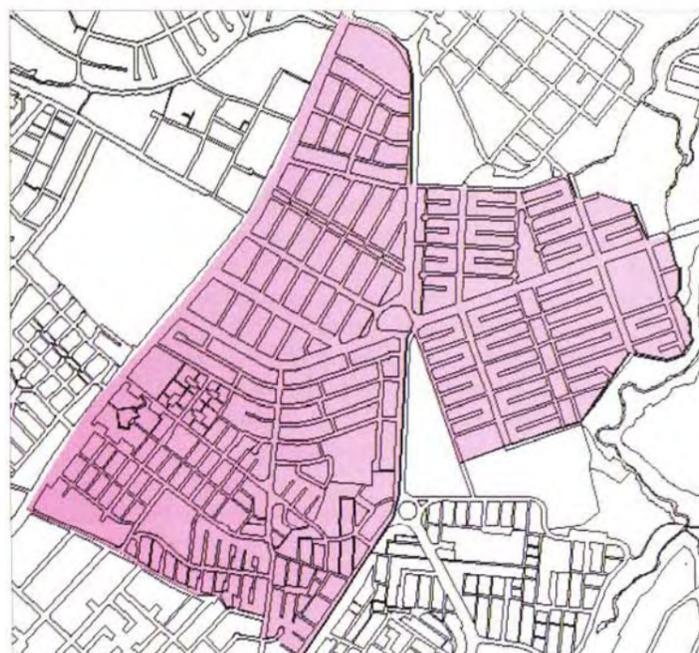
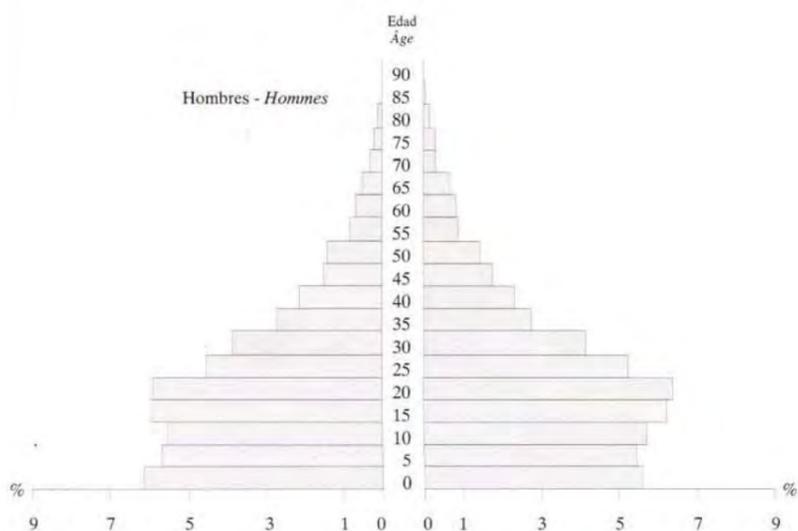
CARACTERÍSTICAS DE LOS BARRIOS - CARACTÉRISTIQUES DES QUARTIERS

Chimbacalle

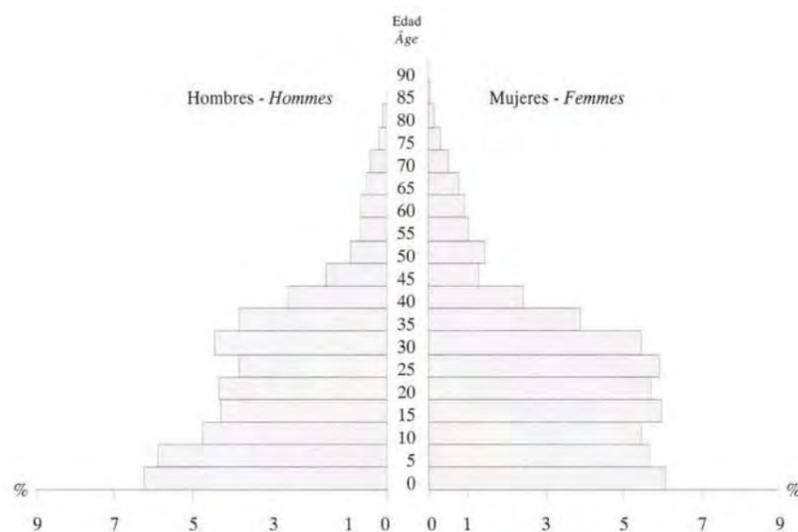


3. BARRIOS BIEN INTEGRADOS Y BASTANTE BIEN EQUIPADOS - QUARTIERS BIEN INTÉGRÉS ET ASSEZ BIEN ÉQUIPÉS

Atahualpa

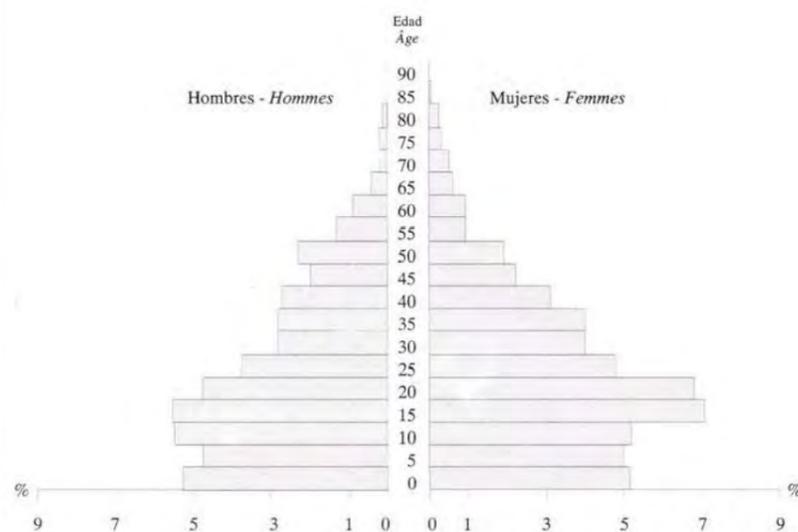


San Carlos



4. BARRIOS HIPER-EQUIPADOS Y BIEN INTEGRADOS - QUARTIERS HYPER-ÉQUIPÉS ET BIEN INTÉGRÉS

El Batán



COMMENTAIRE

a/ El Tejar. Ce quartier jouxte la partie ancienne de Quito qu'il domine à l'ouest. Il s'est surtout développé depuis le début des années soixante sous la pression des migrants en quête d'espaces bon marché et point trop éloignés d'un centre où se concentrent les écoles, les boutiques, les services aux particuliers et qui est un passage obligé des transports collectifs. Pour toutes ces raisons, la situation d'El Tejar est propice à l'installation dans une relative précarité — traduite par un habitat modeste et une sorte d'architecture de la nécessité — des travailleurs les moins qualifiés qui peuvent se rendre sans trop de difficultés à leurs lieux de travail dans les zones industrielles du sud relativement proches.

Son site, incrusté dans les bas versants du Pichincha, est extrêmement chahuté ; il s'étagé sur des pentes particulièrement fortes, coupées de ravines et taillées par endroits de montées d'escaliers ou de sentiers en gradins qui ne sont accessibles qu'à pied. Le plan du tracé de ses rues souligne cela : nombreuses voies reprenant l'orientation générale des courbes de niveau, rues en cul-de-sac s'achevant sur des ravins non aménageables, rareté des axes dans le sens de la pente. Ses accès au centre empruntent des chemins détournés, contournant le tronçon de l'avenue Occidentale qui en matérialise les limites entre deux tunnels routiers.

Des actifs ayant un emploi, les trois cinquièmes sont des travailleurs manuels, dont la moitié sans qualification. En 1982 (recensement INEC), 40 % de la population a moins de quinze ans et 52 % moins de vingt ans, 15,5 % a plus de 40 ans (dont seulement 4,5 % plus de 60 ans). C'est dire que la charge économique pèse sur une population de jeunes adultes et que, compte tenu de la fréquente sédentarisation à la maison des femmes cantonnées dans les activités maternelles et ménagères — moins d'un actif sur deux déclare avoir un emploi —, chaque travailleur doit en moyenne assurer des rentrées d'argent pour quatre personnes.

Le faible trafic automobile, le site et les moyens précaires d'existence favorisent les relations de voisinage qui y sont très fortes, comme nous l'avons constaté dans nos observations de terrain, en fin de semaine (cf. planche n° 13).

b/ Guajaló. Ce quartier, récent et marginal, au sud de la ville, s'est installé sur un des sites les moins favorables de Quito, une dépression au flanc d'un relief pentu et raviné, d'accès malaisé, strié de rigoles et ruisselets qui le compartimentent à outrance. C'est à la fin des années soixante-dix que l'occupation de son site a commencé. À l'écart des voies de circulation et dominant la zone industrielle du sud de Quito, qui s'allonge sur des kilomètres le long de la Panaméricaine, on y pénètre par un mauvais chemin, asphalté depuis peu, montant en lacets jusqu'à l'avenue Orientale. Seule sa partie haute, plus récente et encore en construction, mais hors de la partie que nous décrivons et analysons ici, est implantée sur des terrains plats et organisée selon un plan préétabli.

Le tracé des « rues » est d'ailleurs révélateur : ce sont des tronçons de voie, en cours de pavement pour quelques-uns, en terre pour les autres, qui suivent au mieux les courbes de niveau et sont reliés entre eux par des montées très raides, formant ainsi les mailles inégales et lâches d'un réseau inachevé qui semble s'être constitué au fur et à mesure, au hasard de la prise de possession de l'espace par les nouveaux arrivants, avec des extrémités de chemins ne débouchant sur rien.

Les constructions y sont sommaires. Mais c'est ainsi que de nombreux quartiers nouveaux et marginaux de Quito ont commencé, se consolidant peu à peu ; la Municipalité, avec un temps de retard, assure un minimum de réseaux : assainissement et voirie, électricité et eau. À Guajaló, ce processus en est à ses débuts.

À la fin de 1982 on comptait un peu moins de 9 000 habitants sur ces pentes, vivant dans des conditions précaires puisqu'en moyenne on dénombrait plus de deux personnes par pièce (minuscules, les pièces). Les jeunes de moins de 15 ans formaient 43 % de la population et en 1987 il y a une école primaire dans le quartier. Les adolescents de 15-20 ans sont 11 % et les plus de 20 ans 13,2 % (dont 2,6 % de plus de 60 ans). Donc, ici également une population très jeune, où, curieusement, les hommes sont presque à tous âges plus nombreux que les femmes, ce que montre la pyramide des âges. Le taux d'emploi y est faible pour Quito : 27,36 % des habitants soit moins de la moitié des adultes. Ce sont le plus souvent des ouvriers (71 % de travailleurs manuels, dont la moitié sans qualification, comme à El Tejar). La proximité immédiate des entreprises industrielles permet de penser que leur lieu de travail est proche, ce qui simplifie la question du transport des travailleurs.

Le fait qu'on y rencontre 11 % d'artisans — probablement nombreux à travailler à la construction du quartier — renforce l'impression de front pionnier d'urbanisation que l'on ressent à visiter ce quartier qui n'en est pas vraiment un, mais plutôt une sorte de lieu à l'écart, enserré entre les talus immenses qui le dominent, où le calme a quelques caractères campagnards que renforce le spectacle des cochons errants et de quelques vaches sur les hauteurs.

c/ Comité del Pueblo, partie haute. Situé sur une crête arrondie des hauteurs orientales, au nord de Quito, dans un site très aéré de collines dominant la petite ville de Calderón et le sillon interandin, ce quartier a une histoire. Lors de sa création, dans les années soixante-dix, il a beaucoup fait parler de lui. Ce fut une invasion de terre, qui imposa la vente des terrains. Son nom, Comité du Peuple, est un manifeste. Des architectes-urbanistes participèrent, par conviction, au tracé de son implantation, ce qui explique son maillage très serré en damier. Le plan traduit une organisation traditionnelle et rationnelle, une économie de l'espace et le fait qu'initialement les rues furent conçues non pour la voiture mais pour des gens allant à pied. Une seule voie, asphaltée en 1991, l'innerve et permet une desserte motorisée correcte. La Municipalité en a entrepris l'assainissement et il est connecté, également depuis 1991, au réseau municipal d'eau potable.

En 1982 on y recensait près de 10 000 habitants (cette population a certainement doublé depuis). Toutes les collines proches, et plus bas la deuxième partie du Comité del Pueblo, la Bota, sont en pleine croissance. Le front d'urbanisation est ici particulièrement actif, les maisons inachevées du début sont progressivement terminées, un marché s'y est installé et la rue principale offre le spectacle d'une activité commerciale de bon aloi.

COMENTARIO

a/ El Tejar. Este barrio, adyacente a la parte antigua de Quito, la domina desde el Oeste. Se desarrolló sobre todo desde inicios de los años sesentas bajo la presión de los migrantes que buscaban espacios poco costosos y no demasiados alejados de un centro en donde se concentran las escuelas, los almacenes, los servicios a particulares y que constituye un paso obligado de los transportes colectivos. Por todas esas razones, la situación del Tejar es propicia a la instalación en condiciones relativamente precarias — que se reflejan en un hábitat modesto y una especie de arquitectura de la necesidad — de los trabajadores menos calificados que pueden desde allí dirigirse sin mayor dificultad a sus lugares de trabajo ubicados en las zonas industriales del Sur relativamente cercanas.

Su sitio, incrustado en las vertientes bajas del Pichincha, es extremadamente irregular; se escalona en pendientes particularmente fuertes, recortadas por barrancos y talladas en ciertos lugares por subidas de escalinatas o senderos en gradas, accesibles sólo a pie. El plano de trazado de sus calles subraya esa situación: numerosas vías rápidas que retoman la orientación general de las curvas de nivel, calles sin salida que terminan en quebradas imposibles de acondicionar, escasez de ejes en el sentido de la pendiente. El acceso al centro se realiza por desvíos, que contornean el tramo de la avenida Occidental que materializa los límites del barrio entre dos túneles.

De los activos que tienen un empleo, los tres quintos son trabajadores manuales, la mitad de ellos sin calificación. En 1982 (censo INEC), el 40 % de la población tiene menos de 15 años, el 52 % menos de 20 y el 15,5 % más de 40 (de ellos, sólo el 4,5 % tiene más de 60 años). Esto significa que la carga económica pesa sobre una población de jóvenes adultos y que, dada la frecuente sedentarización en la casa de las mujeres limitadas a las actividades maternas y del hogar — menos de un activo de dos declara tener un empleo —, en promedio, cada trabajador debe garantizar ingresos de dinero para cuatro personas.

El escaso tráfico automotriz, el sitio y los precarios medios de existencia favorecen las relaciones de vecindad que son allí muy fuertes, como lo pudimos constatar en nuestras observaciones en el terreno durante los fines de semana (ver lámina n° 13).

b/ Guajaló. Este barrio, reciente y marginal, ubicado al Sur de la ciudad, se instaló en uno de los sitios menos favorables de Quito, una depresión en el flanco de un relieve empinado y abarrancado, de difícil acceso, estriado por zanjas y arroyuelos que lo dividen exageradamente. La ocupación del sitio comenzó a finales de los años setentas. Alejado de las vías de circulación y dominando la zona industrial del Sur de Quito, que se ha extendido en kilómetros a lo largo de la Panamericana, se penetra en él por un camino malo, asphaltado desde hace poco, que sube en zigzag hasta la avenida Oriental. Solamente su parte alta, más reciente y aún en construcción, pero ubicada fuera de la parte descrita y analizada aquí, está implantada en terrenos planos y organizada según un plano preestablecido.

El trazado de las « calles » es por cierto revelador: son tramos de vía, en curso de pavimentación en algunos casos, de tierra en otros, que siguen las curvas de nivel y están conectados entre ellos por cuevas muy empinadas, formando así las mallas desiguales y poco densas de una red inacabada que parece haberse constituido poco a poco, en función de la toma de posesión del espacio por los que han ido llegando, con extremos de caminos que no desembocan en nada.

Las construcciones son simples, pero es así como han comenzado numerosos barrios nuevos y marginales de Quito, consolidándose poco a poco; el Municipio, con un cierto retraso, garantiza un mínimo de redes: alcantarillado y calles, energía eléctrica y agua. En Guajaló, el proceso se encuentra en sus inicios.

A fines de 1982, se censaban en esas pendientes algo menos de 9.000 habitantes, viviendo en condiciones precarias pues en promedio se contaban más de dos personas por pieza (minúsculas las piezas). Los jóvenes menores de 15 años representaban el 43 % de la población y en 1987 el barrio cuenta con una escuela primaria. Los adolescentes de 15 a 20 años representan el 11 % y los mayores de 20 el 13,2 % (de los cuales el 2,6 % tiene más de 60 años). Por lo tanto, también en este caso, se trata de una población muy joven, en donde, curiosamente, los hombres son en casi todas las edades más numerosos que las mujeres, lo que se observa en la pirámide de edades. La tasa de empleo es baja con relación al resto de Quito: 27,36 % de los habitantes, es decir menos de la mitad de los adultos. Casi siempre se trata de obreros (71 % de trabajadores manuales, de los cuales la mitad no tiene calificación, como en El Tejar). La proximidad inmediata de las empresas industriales permite pensar que su lugar de trabajo es cercano, lo cual simplifica el problema del transporte.

El hecho de que exista un 11 % de artesanos — que probablemente trabajan en gran número en la construcción del barrio — acentúa la impresión de frente pionero de urbanización que se tiene al visitar este barrio que en realidad no es un barrio, sino más bien una suerte de lugar apartado, encerrado entre los inmensos taludes que lo dominan, en donde la tranquilidad tiene ciertas características campesinas reforzadas por el espectáculo de cerdos errantes y algunas vacas en las alturas.

c/ Comité del Pueblo, parte alta. Situado en una cresta redondeada de las elevaciones orientales al Norte de Quito, en un sitio muy aireado de colinas que dominan la pequeña ciudad de Calderón y el callejón interandin, este barrio tiene una historia. Cuando fue creado, en los años setentas, dio mucho que hablar. Se trató de una *invasión de tierras*, que impuso la venta de los terrenos. Su nombre en sí es un manifiesto. Arquitectos-urbanistas participaron, por convicción, en el trazado de su implantación, lo que explica su malla muy densa en forma de damero. El plano traduce una organización tradicional y racional, un ahorro de espacio y el hecho de que inicialmente las calles fueron diseñadas no para vehículos sino para peatones. Una sola vía, asphaltada en 1991, lo atraviesa y permite un servicio motorizado adecuado. El Municipio emprendió las obras de alcantarillado y el barrio está conectado, igualmente desde 1991, a la red municipal de agua potable.

En 1982, se censaban cerca de 10.000 habitantes (población que seguramente se ha duplicado desde entonces). Todas las colinas cercanas y, más abajo, la segunda parte del barrio, la Bota, están en pleno crecimiento. El frente de urbanización es aquí particularmente activo: las casas inacabadas de los inicios son terminadas progresivamente; se ha instalado un mercado y la calle principal ofrece la imagen de una actividad comercial de buena calidad.

La pyramide des âges de 1982 révèle — c'est la caractéristique « classique » de tous les fronts pionniers — une population très jeune, assez semblable à celle de Guajaló (moins de 15 ans : 42 % ; moins de 20 ans : 53 %) si ce n'est que la répartition entre les sexes, jusqu'à l'âge de 20 ans, y paraît mieux respectée. Les emplois, 29,6 % de la population en 1982, sont plus diversifiés qu'à Guajaló (63,4 % seulement de travailleurs manuels et 42 % d'entre eux sont des ouvriers sans qualification). La situation est meilleure ici qu'à Guajaló ou à El Tejar. En fait, probablement parce que la population initiale était socialement mieux structurée et plus responsable, le Comité del Pueblo ne peut se classer, comme le précédent, dans les quartiers marginaux ; c'est un quartier en voie d'intégration rapide. L'achèvement des travaux de l'avenue 6 de Diciembre sur lequel il se greffe, ne peut que renforcer ce mouvement. Déjà s'y sont ouverts 3 écoles primaires et 2 établissements d'enseignement secondaire.

d/ San Juan. Ce quartier, que l'on peut rattacher à la ville ancienne, s'est développé dès le XIX^e siècle et dans la première moitié du XX^e. Déjà, à l'époque coloniale, ses pentes basses étaient occupées, quoique de manière fort lâche. Tracé dans le droit fil des règles de la cuadrícula et des solares, il est, par son plan, identique aux quartiers voisins Larrea et América, dont il diffère cependant par le site. Ses pentes extrêmement fortes expliquent ses nombreuses rues se terminant en impasses ou se prolongeant en des plongées d'escaliers immenses menant le passant dans la ville basse dont la construction de l'avenue Occidentale et d'un échangeur à l'entrée des tunnels autoroutiers l'a relativement isolé. Désormais on y arrive par le flanc nord, depuis les hauts du quartier América dont il n'est qu'un prolongement vers le haut et vers le sud.

Les maisons, d'architecture modeste, sans caractère, sont peu élevées (deux ou trois niveaux) et jointives. Avec San Juan, mutatis mutandis, nous retrouvons une image urbaine familière aux citoyens des villes anciennes, assez densément peuplées (427 hab./ha), construites selon des modèles qui se rencontrent traditionnellement en Amérique latine, mais aussi sur le pourtour de la Méditerranée, toute l'Europe et une grande partie de l'Asie.

La pyramide des âges de 1982 confirme que nous ne sommes plus dans des quartiers récents, sur le front d'urbanisation. Sa base relativement étroite annonce une population qui commence à vieillir ; en outre, son gonflement dans les tranches de 20 à 30 ans semble indiquer qu'en 1960, vingt ans plus tôt, on avait une population encore très jeune, à moins que cela ne soit que la traduction d'un afflux plus récent de jeunes adultes migrants. Nous pensons cependant qu'il y a eu, plutôt qu'une migration particulière, une modification de comportement démographique qui se traduit dans ce phénomène. Autre caractéristique, le poids des femmes est dominant, et ceci dès les jeunes âges. Si nous continuons notre comparaison entre quartiers, nous constatons que seulement 31 % des jeunes ont moins de 15 ans, 42 % moins de 20 ans et près de 8 % des gens y ont plus de 60 ans ; ce sont bien là des signes indubitables de vieillissement. Un petit tiers des habitants, tous âges confondus, déclarent avoir un emploi, et de ceux-ci 20 % sont des cadres et 36 % des travailleurs manuels dont un tiers n'ont pas de qualification.

Nous sommes bien en une autre Quito, celle qui s'est développée paisiblement au long de son histoire et dont la population lentement s'embourgeoise : importance des cadres, relative faiblesse des travailleurs non qualifiés. Mais, chose singulière que nous avions déjà notée (cf. planche n° 27), il n'y a aucun établissement scolaire à San Juan. C'est, d'une certaine manière, la preuve que ce quartier est artificiellement délimité et qu'il fait absolument partie du noyau ancien de Quito.

e/ Chimbacalle. Ce quartier du début du siècle s'est appuyé sur le chemin de fer et les petites zones industrielles qui s'implantèrent au sud de la Quito d'alors. Mais ce n'est pas un quartier fortuit, son plan semble assez fantaisiste, combinant un curieux petit ensemble de rues circulaires avec des îlots rectangulaires les jouxtant et vers le nord il semble que le relief ait imposé sa contrainte soulignée par un changement d'orientation de l'ordonnancement de la voirie. Il faut noter d'ailleurs que les formes circulaires semblent avoir eu une certaine vogue dans cette partie de Quito ; on les rencontre aussi dans les quartiers voisins et ce sont des espaces verts de détente (Ferroviaria, Villa Flora, Santa Ana) et de sport (Eloy Alfaro, Chiriyacu). Ce qui confirme l'urbanisme intentionnel dont fut marquée cette partie de la ville.

Nous retrouvons ici une pyramide des âges qui renvoie à celle de San Juan. On peut en dire la même chose quant au renflement des classes de jeunes adultes, encore qu'à Chimbacalle ce phénomène se manifeste dès la population de 15-20 ans, et peut-être doit-on y voir l'effet d'une migration : 30,6 % de moins de 15 ans, 43,3 % de moins de 20 ans, faible différence peu significative. Cependant, la distribution socio-professionnelle révèle une population plus ouvrière, 42,5 % de travailleurs manuels dont une petite moitié (45 % d'entre eux) sont sans qualification. C'est la proximité des établissements industriels qui en est la cause.

Le quartier est modérément commerçant ; cependant, le quartier commercial de Villa Flora est proche. En revanche, la couverture scolaire est particulièrement forte : 9 écoles primaires et 2 établissements d'enseignement secondaire.

f/ Atahualpa. Ce quartier regroupe trois ensembles distincts et trois types d'urbanisation aux points communs évidents mais aux plans différents, comme si les urbanistes s'étaient ingéniés à broder des motifs changeants sur un canevas identique. La création de ce quartier a accompagné le boom pétrolier. On y retrouve les ingrédients à la mode depuis les années soixante : distribution automobile par une pénétrante n'autorisant qu'une circulation locale, rues adjacentes en impasse avec tourne-bride en leur extrémité, et aussi sous-ensembles presque fermés, voire totalement clos, qui assurent à leurs habitants un calme et une tranquillité permettant de laisser les enfants jouer dehors. Deux types de constructions y prévalent, des maisons basses alignées sur des rues sans circulation et de petits ensembles d'immeubles de 4-5 niveaux. La densité est cependant raisonnable : 278 hab./ha et on y jouit de 3 pièces habitables pour 4 personnes.

La pyramide des âges traduit, comme dans les cas précédents, un ralentissement du croît démographique ; la base se rétrécit et les classes d'âges sont d'égale importance, déjà en 1982, jusqu'à 25 ans. Ensuite, elles s'amenuisent notablement. Il est probable que cela corresponde à un peuplement, lors de la mise en construction du quartier, qui se fit en peu d'années et par une population aux caractéristiques démographiques et sociales identiques. La courbe de l'indice de masculinité, si on la traçait, indiquerait une prédominance des femmes à partir de la quinzième année, mais pas de variations aberrantes cependant, puisque la moyenne sur l'ensemble est de 94 hommes pour 100 femmes.

La pirámide de edades de 1982 revela — característica « clásica » de todos los frentes pioneros — una población muy joven, bastante similar a la de Guajaló (menores de 15 años: 42 %; menores de 20: 53 %), aunque la repartición entre los sexos, hasta la edad de 20 años, parece ser más equilibrada. Los empleos — 29,6 % de la población tiene trabajo en 1982 — son más diversificados que en Guajaló (solamente 63,4 % de trabajadores manuales y 42 % de ellos son obreros sin calificación). La situación es mejor que en Guajaló o en El Tejar. En realidad, probablemente porque la población inicial estaba mejor estructurada y era más responsable, el Comité del Pueblo no puede clasificarse, como el anterior, dentro de los *barrios marginales*; es un barrio en rápido proceso de integración. La finalización de las obras de la avenida 6 de Diciembre a la que se asocia, no puede sino reforzar ese movimiento. Se han abierto ya 3 escuelas primarias y 2 establecimientos secundarios.

d/ San Juan. Este barrio, que puede ser asociado a la ciudad antigua, se desarrolló desde el siglo XIX y en la primera mitad del XX. Ya en la época colonial, sus pendientes bajas estaban ocupadas, aunque de manera muy dispersa. Trazado respetando las reglas de la cuadrícula y de los solares, es, por su plano, idéntico a los barrios vecinos Larrea y América, de los que difiere sin embargo por el sitio. Las pendientes extremadamente fuertes explican sus numerosas calles sin salida o que se prolongan en declives de inmensas escalinatas que conducen a la ciudad baja de la cual ha sido relativamente aislado por la construcción de la avenida Occidental y de un intercambiador a la entrada de los túneles. Actualmente, se llega a él por el flanco norte, desde los altos del barrio América del cual no es sino una prolongación hacia lo alto y hacia el Sur.

Las casas, de arquitectura modesta y sin carácter específico, son poco elevadas (dos o tres pisos) y adosadas. En San Juan, *mutatis mutandis*, encontramos una imagen urbana familiar a la de las ciudades antiguas, bastante densamente pobladas (427 hab/ha), construidas según modelos que se encuentran tradicionalmente en América Latina, aunque también alrededor del Mediterráneo, en toda Europa y en gran parte del Asia.

La pirámide de edades de 1982 confirma que ya no se trata de barrios recientes del frente de urbanización. Su base relativamente estrecha muestra una población que comienza a envejecer; además, su engrosamiento en las clases de 20 a 30 años parece indicar que en 1960, veinte años antes, se tenía aún una población muy joven, a menos que ello no sea sino el producto de una afluencia más reciente de jóvenes adultos migrantes. Pensamos sin embargo que, más que una migración particular, ha habido una modificación de comportamiento demográfico que se traduce en ese fenómeno. Otra característica es el peso dominante de las mujeres y ello desde temprana edad. Si continuamos nuestra comparación entre barrios, se constata que solamente el 31 % de los jóvenes tienen menos de 15 años, el 42 % menos de 20 y cerca del 8 % de los habitantes más de 60; son indudablemente signos de envejecimiento. Un tercio de los habitantes, sin diferenciación de edades, declara tener un empleo, y de ellos el 20 % son ejecutivos y el 36 % trabajadores manuales de los cuales la tercera parte no tiene calificación.

Nos encontramos efectivamente en otra Quito, la que se ha desarrollado apaciblemente a lo largo de la historia y cuya población se « aburguesa » lentamente: importancia de los ejecutivos, número relativamente bajo de trabajadores no calificados. Sin embargo, cosa singular que ya habíamos observado (ver lámina n° 27), no hay ningún establecimiento escolar en San Juan, lo que de cierta manera prueba que este barrio está delimitado artificialmente y que en realidad forma parte del núcleo antiguo de Quito.

e/ Chimbacalle. Este barrio de inicios de siglo se ha apoyado en la vía férrea y las pequeñas zonas industriales que se implantaron al Sur de la Quito de entonces. Sin embargo, no es un barrio fortuito, su plano parece bastante caprichoso, combinando un curioso conjunto pequeño de calles circulares con manzanas rectangulares adyacentes y, hacia el Norte, parece que el relieve ha impuesto sus limitaciones marcadas por un cambio de orientación en la disposición de la red vial. Hay que anotar por cierto que las formas circulares parecen haber tenido una cierta boga en esta parte de Quito; se las encuentra también en los barrios vecinos y constituyen espacios verdes de esparcimiento (Ferroviaria, Villa Flora, Santa Ana) y de deporte (Eloy Alfaro, Chiriyacu), lo cual confirma el urbanismo intencional que ha marcado a esta parte de la ciudad.

Encontramos en este caso una pirámide de edades que remite a la de San Juan. Se puede afirmar lo mismo en cuanto al engrosamiento de las clases de jóvenes adultos, aunque en Chimbacalle este fenómeno se manifiesta desde la población de 15 a 20 años, y tal vez se deba ver en ello el efecto de una migración: 30,6 % de menores de 15 años, 43,3 % de menores de 20 años, reducida diferencia poco significativa. Sin embargo, la distribución socio-profesional revela una población más obrera: 42,5 % de trabajadores manuales de los cuales casi la mitad (45 %) no tiene calificación. La causa de ello es la proximidad de los establecimientos industriales.

El barrio es moderadamente mercantil pero el barrio comercial de Villa Flora se encuentra cerca. La cobertura escolar es en cambio particularmente importante: 9 escuelas primarias y 2 establecimientos secundarios.

f/ Atahualpa. Este barrio reúne tres conjuntos distintos y tres tipos de urbanización con elementos comunes evidentes pero de planos diferentes, como si los urbanistas se hubieran ingeniado para bordar motivos cambiantes en un dibujo idéntico. La creación de este barrio acompañó al *boom petrolero*. En él se encuentran los elementos a la moda desde los años sesenta: tráfico automotriz por una vía de penetración que no permite sino una circulación local, calles adyacentes sin salida con pequeño redondel en su extremo, y también subconjuntos casi y hasta completamente cerrados, que garantizan a sus habitantes una tranquilidad que permite dejar a los niños jugar en la calle. Prevalecen dos tipos de construcciones: casas bajas alineadas en calles sin circulación y pequeños conjuntos de edificios de 4 a 5 pisos. La densidad de población es sin embargo razonable (278 hab/ha) y se goza de 3 piezas habitables por cada 4 personas.

La pirámide de edades refleja, como en los casos anteriores, una desaceleración del crecimiento demográfico; la base se estrecha y las clases de edades son, ya en 1982, de igual importancia hasta los 25 años, disminuyendo luego notablemente. Es probable que ello corresponda a un poblamiento inicial que se realizó en pocos años y por parte de habitantes de características demográficas y sociales idénticas. Si se trazara la curva del índice de masculinidad, se observaría un predominio de las mujeres a partir de los 15 años, pero sin variaciones aberrantes, puesto que el promedio en el conjunto es de 94 hombres por 100 mujeres.

La distribution socio-professionnelle — 30 % de la population a un emploi — donne une prédominance aux travailleurs manuels, dont 46 % sont sans qualification, mais les employés y sont également plus représentés que dans la moyenne quiténienne, quoique leur poids parmi la population ayant un emploi soit nettement moins important qu'à San Juan.

La couverture scolaire y semble satisfaisante : 4 établissements d'enseignement primaire et 4 d'enseignement secondaire.

g/ San Carlos. *Au nord-ouest de Quito et dominant l'aéroport, la partie de San Carlos qui nous intéresse est contemporaine de la construction d'Atahualpa. Bordée à l'ouest par l'avenue Occidentale, elle est fort bien reliée par automobile aux quartiers les mieux achalandés de Quito. Son plan est intéressant, il montre que, tout au long de l'Occidentale ont été construits des immeubles de 5-6 niveaux formant une sorte de barrière qui protège du bruit autoroutier le reste du quartier. Des avenues orientées est-ouest montant de l'avenue de la Prensa, une très importante artère commerçante de Quito, compartimentent l'espace en sous-ensembles très accessibles et parcourus de petites rues de desserte locale qui sont une des caractéristiques de la capitale. On y rencontre des maisons de tous les styles, villas avec petits jardins, condominios, petits collectifs individualisés ou regroupés en des ensembles modestes et, comme nous l'avons signalé, une sorte de barrière, sur trois rangs de constructions, séparant le quartier de la voie rapide. La densité moyenne, comme à Atahualpa, est de 278 hab./ha.*

La pyramide des âges affiche un curieux profil, montant presque droit jusqu'à 40 ans, puis ensuite se rétrécissant rapidement. L'explication avancée pour Atahualpa est également valable ici : un tiers de la population a moins de 15 ans, 45 % moins de 20 ans et il n'y a que 5 % de personnes dépassant 60 ans (8 % à San Juan et dans le centre). L'indice de masculinité donne une prépondérance considérable aux femmes puisque pour 100 d'entre elles on ne dénombre que 84 hommes.

En revanche, le niveau social des habitants est nettement plus haut, comme le type d'habitat le laissait prévoir. Un tiers de ceux qui déclarent avoir un emploi se classe parmi les cadres (33,6 %) ce qui est nettement supérieur à la moyenne quiténienne : 19 %. Il y a aussi 35 % d'employés et seulement 18 % de travailleurs manuels, dont moins de la moitié sans qualification. Nous avons affaire à une population de classe moyenne plutôt haute. Mais s'il y a 3 établissements d'enseignement primaire, il n'y en a aucun d'enseignement secondaire, ce qui est peut-être, curieusement, un signe de bonne condition de vie, les gens ayant des enfants en âge d'aller au lycée pouvant choisir de les scolariser dans les meilleurs collèges de la ville.

h/ El Batán. *C'est un quartier aéré et bien construit, sur des pentes en belvédère escaladant les hauteurs centre-orientales de Quito. De là on domine tout le nord de la ville. Les petits immeubles collectifs et les villas s'y côtoient, de nombreux jardins y mettent de la verdure. Bien relié au quartier qui longe le parc de La Carolina, le plan en est assez composite. On y retrouve les rues en impasse avec tourne-à-droite, quelques montées d'escaliers et la tranquillité d'un quartier traversé cependant par une grande voie, futur dégagement vers le nord, et bordé en sa partie basse par une des avenues les plus passantes de la ville, la 6 de Diciembre.*

Les densités y sont faibles, 94 hab./ha. La population a un profil qui s'apparente à celui des populations des pays d'Europe occidentale ou d'Amérique du Nord, et ce n'est pas un hasard comme permet de l'affirmer la distribution socio-professionnelle des emplois : 36 % de cadres, 25 % d'employés et seulement 15 % de travailleurs manuels, dont un peu plus d'un tiers a une qualification. Ce qui signifie une population dont les revenus sont plutôt confortables (d'ailleurs 38 % de la population et 61 % des actifs travaillent) ce qui, compte tenu qu'une partie de ceux-ci doivent poursuivre leurs études — on y compte 4 écoles primaires et 6 lycées — permet d'induire qu'en de nombreux cas ce sont les deux parents qui travaillent, multipliant ainsi les rentrées d'argent frais.

CONCLUSION

La description rapide et succinctement analytique que nous venons de faire de huit quartiers de Quito n'ayant pour objet que de compléter par une vision plus discursive toutes les analyses qui ont été faites par ailleurs au long de cet ouvrage, il n'y a guère à conclure, si ce n'est que la capitale de l'Équateur n'est pas réductible à des images cartographiques, quelles qu'elles soient au demeurant les qualités didactiques.

La distribución socio-profesional — 30 % de la población tiene un empleo — muestra un predominio a los trabajadores manuales, de los cuales el 46 % no tiene calificación, pero la proporción de empleados es igualmente mayor al promedio de Quito, aunque su peso dentro de la población que tiene empleo sea claramente menos importante que en San Juan.

La cobertura escolar parece ser satisfactoria: 4 establecimientos de enseñanza primaria y 4 de enseñanza secundaria.

g/ San Carlos. Al Noroeste de Quito y dominando el aeropuerto, la parte de San Carlos que nos interesa es contemporánea a la construcción del barrio Atahualpa. Bordeada al Oeste por la avenida Occidental, se puede acceder fácilmente a ella en automóvil desde los barrios mejor equipados de Quito. Su plano es interesante. A todo lo largo de la Occidental, se han construido edificios de 5 a 6 pisos que forman una suerte de barrera que protege al resto del barrio del ruido de la autopista. Avenidas orientadas de Este a Oeste que suben desde la avenida de La Prensa, importante arteria comercial de Quito, dividen al espacio en subconjuntos muy accesibles y recorridos por pequeñas calles de circulación local que constituyen una de las características de la capital. Se encuentran casas de todos los estilos, villas con pequeños jardines, pequeños condominios individualizados o agrupados en modestos conjuntos y, como lo señalamos, una especie de barrera, en tres filas de edificaciones, que separa al barrio de la vía rápida. La densidad promedio, como en Atahualpa, es de 278 hab./ha.

La pirámide de edades muestra un curioso perfil, que sube casi en forma recta hasta los 40 años, para estrecharse luego rápidamente. La explicación presentada en el caso de Atahualpa es también válida en este caso: un tercio de la población tiene menos de 15 años, 45 % menos de 20 y no hay sino un 5 % de personas que superan los 60 años (8 % en San Juan y en el centro). El índice de masculinidad muestra una preponderancia considerable de las mujeres puesto que por 100 de ellas se cuentan únicamente 84 hombres.

El nivel social de los habitantes es en cambio claramente superior, como permitía preverlo el tipo de hábitat. Un tercio de los que declaran tener un empleo se clasifican dentro de los ejecutivos (33,6 %) lo que supera ampliamente al promedio quiteño (19 %). Existen también un 35 % de empleados y solamente 18 % de trabajadores manuales, de los cuales menos de la mitad sin calificación. Nos encontramos ante una población de clase media más bien alta, pero si bien hay 3 escuelas primarias no hay ningún establecimiento secundario, lo cual es tal vez, curiosamente, un signo de buenas condiciones de vida, pudiendo los habitantes escoger para sus hijos los mejores establecimientos secundarios de la ciudad.

h/ El Batán. Es un barrio aireado y bien construido, situado en pendientes como miradores que escalan las alturas centro-orientales de Quito. Desde él se domina todo el Norte de la ciudad. Se combinan los pequeños edificios colectivos y las villas, y numerosos jardines ponen el toque de verdor. Bien conectado al barrio que bordea al parque de La Carolina, su plano es compuesto. Se encuentran calles sin salida con pequeño redondel en el extremo, algunas subidas en escalinata y la tranquilidad de un barrio atravesado sin embargo por una gran vía, futura salida hacia el Norte, y bordado en su parte baja por una de las avenidas de mayor circulación de la ciudad, la 6 de Diciembre.

La densidad es baja, 94 hab./ha. La población tiene un perfil que se asemeja al de las poblaciones de los países de Europa Occidental o de América del Norte, y no es casual, como permite afirmarlo la distribución socio-profesional de los empleos: 36 % de ejecutivos, 25 % de empleados y solamente 15 % de trabajadores manuales, de los cuales algo más de un tercio tiene calificación. Esto refleja una población de ingresos más bien elevados (por cierto el 38 % de la población y el 61 % de los activos trabajan) lo cual, teniendo en cuenta que parte de los habitantes deben estudiar — se registran 4 escuelas primarias y 6 colegios — permite inducir que en numerosos casos, el padre y la madre trabajan, multiplicando así el ingreso de dinero fresco.

CONCLUSIÓN

Como la descripción rápida y sucintamente analítica de ocho barrios de Quito que acabamos de realizar no tiene por objeto sino completar, mediante una visión más discursiva, todos los análisis que han sido efectuados a lo largo de esta obra, no hay mucho que concluir, a no ser que no se puede reducir a la capital del Ecuador a imágenes cartográficas, sean cuales sean por lo demás sus calidades didácticas.