

**LA INVESTIGACION
URBANA EN
AMERICA LATINA**
CAMINOS RECORRIDOS Y POR RECORRER
ESTUDIOS NACIONALES

Erika Aguilar / Rosario Aguirre / Fernando
Carrión / Gustavo Garza / Mabel Manzanal /
Alberto Lobera / Mario Lombardi /
Mario Lungo / Angel Quintero /
Alfredo Rodríguez / Orlando Sáenz /
Godofredo Sandoval / Abelardo Sánchez /
Licia Valladares / Fabio Velásquez.

Fernando Carrión
(Editor)

1

**LA INVESTIGACION URBANA EN
AMERICA LATINA
CAMINOS RECORRIDOS Y POR RECORRER
ESTUDIOS NACIONALES**

Editor: Fernando Carrión
Primera Edición: CIUDAD 1989
Copyright: CIUDAD

VOLUMEN 1

Quito, Ecuador, 1989-1990
Portada: CIUDAD

Este libro se publica con el apoyo de la Fundación FORD.

E307.76 Carrión Fernando
C316i La investigación urbana en América Latina: caminos
recorridos y por recorrer. Una aproximación desde los
países. CIUDAD, 1990. 340 p.

/DESARROLLO URBANO //INVESTIGACION URBANA/
/METODOS DE INVESTIGACION//AMERICA LATINA/



INDICE

INTRODUCCION	i
MEDIOS SIGLO DE INVESTIGACION URBANO-REGIONAL EN MEXICO	
Gustavo Garza y Erika Aguilar	9
LA INVESTIGACION URBANA EN CENTRO AMERICA	
Mario Lungo Uclés	39
LA INVESTIGACION URBANA EN PUERTO RICO. BREVES COMENTARIOS SOBRE SU TRAYECTORIA	
Angel Quintero	57

**LA INVESTIGACION URBANA EN VENEZUELA.
UNA MIRADA A SU CAMINO**

Alberto Lovera 85

LA INVESTIGACION URBANA EN COLOMBIA

Orlando Sáenz y Fabio Velásquez 101

**DESARROLLO DE LA INVESTIGACION
URBANA EN BOLIVIA 1952-1986**

Godofredo Sandoval 133

LA INVESTIGACION URBANA EN EL ECUADOR

Fernando Carrión 151

**PROBLEMAS Y ESTUDIOS URBANOS
EN EL PERU**

Abelardo Sánchez León 181

SANTIAGO.VIEJOS Y NUEVOS TEMAS

Alfredo Rodríguez 203

**INVESTIGACION URBANA EN BRASIL
UNA BREVE REVISION**

Licia Valladares 237

LA INVESTIGACION URBANA EN URUGUAY

Rosario Aguirre 261

**EL ESTADO DE LA INVESTIGACION URBANA
EN ARGENTINA. SUS PERSPECTIVAS**

Mabel Manzanal 283

**LA INVESTIGACION URBANA
EN EL CONO SUR: ALGUNAS REFLEXIONES
SOBRE EL ESTADO DEL ARTE**

Mario Lombardi 305

LA INVESTIGACION URBANA EN VENEZUELA, UNA MIRADA A SU CAMINO

Alberto Lovera(1)

*A la memoria de Luis Lander
actor de esta historia y de su transformación*

1. LAS DIFICULTADES DE UNA EVALUACION

“Recogerle los pasos” a la investigación urbana más reciente en Venezuela es una tarea nada fácil. **Supone un intento de compilación, sistematización y análisis que desborda en mucho las posibilidades de estas páginas.** Aquí no podemos más que indicar algunos trazos de lo que todavía espera por un estudio más ambicioso. **No son muchos los esfuerzos que en este sentido se han realizado en el país(2).** Normalmente le damos más importancia a la investigación que a la evaluación de lo que se investiga. Queremos dar respuesta a las interrogantes que nos plantea la realidad antes que detenernos un momento a evaluar los caminos que hemos tomado para intentar explicar el mundo que nos rodea.

Además de las limitaciones de tiempo y recursos para preparar este texto, hay un inconveniente adicional. Una parte sustancial de la producción de la investigación urbana en nuestro país se encuentra en materiales de difícil acceso, versiones fotocopiadas o mimeografiadas de poca difusión. La producción editorial en libros y revistas ha sido

limitada. A través de ella sólo se puede percibir una parte de lo que ha sido el camino de este campo de investigación en Venezuela. Este hecho conduce a que cualquier análisis no basado en una recopilación exhaustiva pueda tener muchas lagunas. Aún corriendo ese riesgo hemos elaborado estas notas que bien pudieran servir para contribuir a un análisis de lo que se ha hecho en investigación urbana en Venezuela en los años recientes, sus principales temas y sus mayores retos.

2. DEL PROCESO DE URBANIZACION A LA ESTRUCTURA URBANA

2.1 Entender el país urbano que emerge

El cambio en la silueta del territorio nacional, a raíz del proceso de urbanización, es quizá el tema preponderante de la investigación urbana en los años 60 e inicios de los 70. Cuando se comenzaron a realizar estudios de población y de su concentración en ciertos centros urbanos y del sistema de ciudades, el país había entrado en la curva ascendente de la sociedad urbana. Ya para el Censo de Población de 1961, la población urbana superaba el 67% de la población total del país, un cambio de proporciones gigantescas si se toma en cuenta que en 1920 la población urbana era el 26% de la población. El país se descubría con problemas nuevos en aquella época de renacimiento democrático, tras el derrocamiento de la dictadura en 1958. Los mayores intentos de investigación se centraron entonces en tratar de explicar este violento proceso de urbanización no sólo en sus resultados sino en sus raíces, remontándose al pasado para tratar de descubrir los elementos neurálgicos de la historia nacional y de su relación con el exterior que explicaran la conformación urbana de Venezuela.

Estas investigaciones coinciden con el nacimiento del interés por la planificación e intentaron abordar de manera interdisciplinaria los estudios a realizar. Se presentan igualmente, estímulos provenientes del exterior que le dan fuerza a estos estudios: el interés proveniente

de organismos internacionales (NNUU, UNESCO, etc.) para que tales investigaciones se realizaran, y la presencia en el país de una variada gama de científicos sociales que incentivaron tales estudios, precisamente en los centros donde se preparaban los planificadores, como el CENDES de la UCV.

Con antecedentes en ciertos estudios históricos, antropológicos y demográficos, se comenzaron a realizar en el país estudios que abordaban el proceso de urbanización, tratando de desentrañar los orígenes de la transformación rural/urbana de la población, las migraciones, el crecimiento y la concentración de la población en los centros urbanos mayores y la conformación de las redes de ciudades en el país. Destacan el estudio sobre la urbanización en Venezuela auspiciado por las Naciones Unidas, en una primera etapa desarrollado conjuntamente con el CENDES, Proyecto URVEN, y en una segunda etapa por CORDIPLAN, el Proyecto Ven 11, cuyo informe fundamental fue presentado en 1971(3), donde se enfatiza las relaciones entre el proceso histórico y el de urbanización.

De esta misma época es otro texto mucho más difundido producido por el equipo del CENDES, que recoge la visión de la época de los problemas y perspectivas de la urbanización en Venezuela, asociado al interés por la planificación en el país: se trata de "Desarrollo Urbano y Desarrollo Nacional"(4) donde ya empieza a sentirse la impronta de la irrupción de la teoría de la dependencia sobre la investigación urbana. Hasta entonces, sólo se hablaba de subdesarrollo, cuando no se trataba de análisis enlazados a la teoría de la modernización, aun en muchos de estos trabajos nos topamos con un cierto sincretismo teórico, típico de una etapa de búsqueda de un enfoque que registrara unas realidades que no se correspondían con las interpretaciones hasta ese momento en boga. Uno de los elementos que enriquece la reflexión de las investigaciones que entonces se realizan, fue el énfasis en estudios con una perspectiva regional lo que permitió una visión más amplia de la relación espacio-sociedad, haciendo aparecer procesos que de otra manera hubieran quedado ocultos(5). Incluso, en el texto del CENDES se plantea como

reto dar un salto respecto a los enfoques que se centraban en la ciudad, en sus zonas de influencia o solamente en las regiones como foco, para abordar el análisis desde una **perspectiva nacional**, dándole mucha importancia al proceso histórico de conformación urbana del país, sobredeterminado -según se sostenía- por las relaciones de dependencia económica; planteándose que el sistema regional resultante tomaba la forma de un modelo de centro-periferia, donde la región capital polarizaba los beneficios del desarrollo económico, mientras la periferia -el resto del país- acusaba un débil desarrollo económico y urbano. El sistema urbano resultante traducía esta situación de concentración y centralización de las actividades y la población en pocos centros urbanos. La influencia de este tipo de análisis se siente aún hoy en las investigaciones sobre el tema. Fueron investigaciones que han funcionado como pivotes de los estudios realizados más tarde, y dejaron una marca muy profunda como forma de abordar el problema de la urbanización en Venezuela.

A partir de este momento, la investigación urbana asume como suya las elaboraciones de la corriente de pensadores latinoamericanos que intentan explicar la organización de espacio como resultante de la situación de dependencia. Visto en perspectiva, el nuevo enfoque privilegió los factores externos que condicionan el proceso de urbanización en nuestros países, destacando poco las características derivadas de los procesos internos pasados y presentes(6). Pero en todo caso implicaron sin duda un esfuerzo importante por entender la relación espacio-sociedad dentro de una perspectiva que abrió caminos a las investigaciones que después se han realizado como una visión más integral, que toma en cuenta tanto las relaciones de dependencia como las características del país sujeto a este tipo de condicionamiento.

Muy relacionado con los estudios de dependencia y urbanización, se abordó el llamado problema de la "marginalidad urbana". En este terreno los análisis convivían con diferentes interpretaciones contradictorias. Había mucho de visión dualista del desarrollo capitalista venezolano, heredera de la visión de la escuela desalista que abordó esta temática. Las investigaciones sobre el tema de la marginalidad en

Venezuela en los años 70 estaban teñidos de la crítica insuficiente de este enfoque, pues sus críticos no lograban deslastrarse de un término que corrió con buena fortuna, pero que implica de por sí toda una concepción subyacente. Sólo a mediados de esa década comenzaron a producirse investigaciones con un abordaje teórico diferente, y aun hoy persisten investigaciones que siguen siendo tributarias de aquel enfoque de la marginalidad criticado a medias. **Los estudios de la marginalidad primero devinieron de investigaciones sobre los resultados del proceso de urbanización y sus efectos en los grandes centros urbanos, después derivaron a un estudio de lo que entonces se llamaba "las áreas ecológicamente marginales", eufemismo que pretendía salirse de una teorización de la cual seguía estando atada.**

2.2. Producción del espacio, política estatal y cambios en la estructura urbana.

A la llegada de la década de los setenta, la explosión urbana no podía ya ser más evidente en los grandes centros urbanos impactados ya no sólo por crisis de la agricultura y por la explotación petrolera y sus efectos en la economía nacional, que aunque empezó a sentirse desde sus inicios en 1920, sobre todo en lo que a estímulo de los procesos migratorios internos se refiere, su influencia se manifestó de manera sustantiva en la corriente económica del país desde inicios de los años 40; sino también por el proceso de industrialización sustitutiva que tomó fuerza en los años 50 y 60. **La investigación urbana se orienta entonces a los estudios de la estructura urbana de las ciudades y sus problemas: vivienda, servicios, políticas del Estado.**

Pero hubo otro hecho que marcó la investigación urbana en esos años y que constituye un punto de inflexión en el enfoque adoptado. **Tras la búsqueda de una enfoque global para abordar los problemas urbanos, de la mano de los trabajos de Henri Lefebvre y Manuel Castells, el marxismo entra en la investigación urbana de una manera más clara que lo que a tientas lo había hecho en ciertos análisis de la dependencia.** Toda una poca de la investigación urbana estará, y aún lo está marcada por la influencia y los caminos que abrió este enfoque.

El campo de estudio comienza a ampliarse. Y se pone un énfasis particular en la **investigación de las políticas del Estado y de la producción del espacio**. Estamos a mediados de los años 70, el país urbano es una realidad (el 73% de la población es urbana); los principales procesos socio-económicos y políticos pasan por los centros urbanos. El papel del Estado se agiganta catalizado por los acontecimientos del mercado petrolero internacional. Es obligante tratar de entender la lógica de la intervención estatal. Muchas investigaciones se dirigen a ese objetivo con diferentes grados de profundidad(7). También en cuanto a la concepción del Estado que tiende a imponerse en las investigaciones, los nuevos desarrollos del marxismo tienen una marcada influencia. En algunos casos el intento de desentrañar el motor de las políticas estatales está muy teñido de una cierta visión **“conspirativa” del Estado**, que considera poco el hecho de su carácter de instrumento contradictorio de dominación, lo cual lo lleva a acciones que no siempre benefician en el marco de la coyuntura a las clases dominantes. En otros casos, la distorsión del análisis se produce por efecto de una cierta **visión del Estado que lo ve como “arbitro imparcial” en la lucha de clases**. La política de largo plazo del Estado capitalista como garante de la dominación se ve oscurecida en estos casos. Pero, a fin de cuentas, el esfuerzo investigativo que se ha realizado en este terreno ha contribuido a poner en claro la madeja de contradicciones y los intereses que se ven beneficiados con la política estatal.

El estudio de las políticas del Estado como tema preponderante fue acompañado por investigaciones sobre la estructura interna de las ciudades. **Los barrios de ranchos empezaron a ocupar un lugar diferente en los análisis, no como ámbito de la “marginalidad”, sino como área de alojamiento de los sectores de más bajos ingresos**. Empezó a ponerse sobre el tapete la lógica que llevaba a las diferentes capas de la población a vivir en una u otra zona. La comprensión de la dinámica que rige la ocupación del espacio en las ciudades empezó a ser más cristalina(8), apoyándose en fuentes de información mucho más precisas, como el estudio del Mercado Nacional de la Vivienda realizado en 1970(9).

En esta misma época se hacen esfuerzos de estudio sistemático de la **forma de apropiación del espacio en los barrios de ranchos**(10). Tratando incluso de explicarse el proceso de ocupación de terrenos por los pobladores, incluido el mejoramiento progresivo, y la dialéctica de la lucha de los pobladores frente al Estado para obtener los servicios, y la respuesta estatal frente al fenómeno de ocupación masiva de tierras urbanas por los sectores de más bajos ingresos.(11)

Al tratar de entender la ocupación del espacio y la política del Estado, las investigaciones se encontraron con una serie de interrogantes que condujeron a abrir todo un campo de investigación sobre la producción del espacio. Las principales preocupaciones fueron el estudio de la **renta del suelo urbano**(12) y **la industria de la construcción**(13). Se trataba de encontrar el anclaje estructural que explicara la política del Estado en una situación en la cual la promoción inmobiliaria se había convertido en un sector importante de acumulación. Ello obliga a tratar de entender el rol de la construcción en la economía nacional.

El intento de explicar la dinámica del sector inmobiliario, sobre todo en el marco de la situación de boom económico que vivió Venezuela entre 1974 y 1977, llevó a estimular variadas investigaciones sobre este sector, y a intentar una explicación del fenómeno de la renta del suelo urbano(14).

La situación económica del boom petrolero de mediados de los años 70 que incentivó un desarrollo de gran importancia de la promoción inmobiliaria, obligó a nuevos estudios sobre la política estatal(15). A la par que se trataban de explicar los nuevos fenómenos de concentración de la población(16). Los efectos de la extensión de la ocupación de la región capital a centros periféricos(17), así como los efectos urbano-regionales que la nueva situación económica trae aparejados, incluidos los intentos de entender las políticas regionales enlazadas al modelo de acumulación que se ha impuesto en el país(18).

En la década del 70, comienza a cobrar fuerza en ciertos grupos de investigación el interés por trabajos que se valen de modelos

matemáticos para el análisis económico-regional, con énfasis en los aspectos económicos, transporte, uso del suelo; en un intento por mejorar la recuperación de información de manera sistemática y su uso para el análisis de la estructura urbano-regional e intentar simular su comportamiento según la presencia de ciertas variables(19). Línea de investigación que se prolonga hasta la actualidad con énfasis en los estudios relacionados con las tablas de insumo-producto y su utilidad para el análisis urbano-regional(20).

A la par de estas investigaciones, los problemas de la población de bajos ingresos ha seguido siendo elemento de preocupación. **Lo nuevo es que se aborda desde el punto de vista de las condiciones de reproducción de la fuerza de trabajo, lo que ha aportado interesantes resultados(21).** En estos trabajos se pone de manifiesto cómo las condiciones de reproducción de la fuerza de trabajo están íntimamente articuladas al modelo de acumulación vigente en nuestro país, lo cual conduce a un deterioro de la calidad de la vida de los sectores más pobres.

En el mismo orden se han producido investigaciones que intentan desentrañar los elementos explicativos de la estructura urbana a la luz del funcionamiento del modelo de acumulación vigente en nuestro país(22). Dentro de la temática de la estructura urbana se han realizado esfuerzos para aportar un marco teórico interpretativo de desde varios enfoques(23).

2.3 Nuevo modelo de acumulación y su impacto en el territorio

En la investigación urbana en los años 80 destacan los estudios sobre la producción del espacio y sobre los efectos en la calidad de la vida del modelo de acumulación y de la forma que ha tomado el proceso de urbanización, incluidos ciertos estudios sobre impacto ambiental. De otra parte, ha habido un interés por las perspectivas del proceso de urbanización de cara a las nuevas realidades del país, lo que ha implicado nuevos intentos de interpretación del fenómeno de urbanización no sólo el que se está operando en la actualidad sino la

reinterpretación de la génesis del mismo.

En el campo de la producción del espacio se destacan las investigaciones sobre la producción de los barrios de ranchos, con énfasis en el estudio pormenorizado de ese proceso, **una vez constatado que el fenómeno de los barrios de ranchos no es una manifestación transitoria** y su propia extensión obliga a estudiarlo mucho más profundamente(24). Este mismo interés se ha manifestado en el estudio de los servicios de la ciudad y su dotación segregada para los sectores de bajos ingresos(25).

El intento por comprender el funcionamiento económico del país y el de sus ciudades ha llevado también a realizar un esfuerzo particular en el estudio de la organización y funcionamiento de la **industria de la construcción**, que no contaba con estudios pormenorizados hasta ahora, y que sólo había sido analizada en términos macroeconómicos en relación con la economía nacional. Ahora se cuenta con un análisis estructural de su forma de operar(26). Más recientemente se ha intentado, incluso, la revisión de este rol de la construcción en la economía(27).

Una de las investigaciones sobre la realidad urbano-regional del país realizada en los últimos años de mayor alcance en su cobertura ha sido el **Proyecto de Sistemas Ambientales Venezolanos**, que se propuso analizar la situación ambiental del país en cuanto a ocupación de su territorio, el uso del mismo, sus potencialidades, identificando los principales elementos que implican impactos ambientales. Es una investigación de una importancia similar a las primeras investigaciones sobre el proceso de urbanización en Venezuela, pero si aquellos primeros estudios trataban de explicarse el paso del país rural al país urbano, para actuar en consecuencia, en este caso se trata de dar respuesta a los retos de un país plenamente urbano, en el marco de profundas transformaciones socio-económicas, producto del rumbo que ha tomado el desarrollo capitalista venezolano. Esta investigación de los **Sistemas Ambientales Venezolanos** constituye una contribución muy valiosa para la reinterpretación del panorama urbano-regional venezolano y sus problemas actuales(28).

Paralelo a este esfuerzo, hay un reanimar de las investigaciones sobre el proceso de urbanización en Venezuela, con énfasis en lo acontecido a partir del proceso de industrialización, y con particular énfasis en los efectos sobre el desarrollo regional y urbano que se ha operado como consecuencia de una extensión del área ocupada por la actividad industrial, sobre todo a partir de mediados de la década del 70. En fin, análisis que tratan de explicar las nuevas realidades urbano-regionales de una industrialización con fuertes rasgos de transnacionalización, dentro del nuevo papel de Venezuela en la división internacional del trabajo que implica un rol más importante para el sector industrial y ya no sólo para la industria petrolera. Aún con todos los elementos nuevos que aportan, estos análisis todavía se sienten en un **período de búsqueda de una teoría interpretativa más consistente**, pero significa un enorme paso adelante después de años en los cuales no se había alcanzado demasiado respecto a las primeras investigaciones sobre el proceso de urbanización. Investigaciones más profundas de ciertos aspectos de la realidad han permitido que ahora empiecen a cuajar interpretaciones de conjunto con nuevos elementos de análisis(29).

También en el intento de explicar lo que ha sucedido y las posibilidades de acción en el futuro inmediato, se orientan ciertas investigaciones más centradas en los problemas de las ciudades, en los retos que están planteados particularmente en el área más sujeta a una hiperurbanización que pone sobre el tapete la importancia de los instrumentos técnicos y políticos para enfrentar esa realidad.(30)

2.4 Los temas de la crisis

Pero no todo es imaginar el futuro. La crisis económica por la que atraviesa Venezuela obliga a análisis de lo que la realidad urbana plantea para los habitantes del país. El panorama en este país petrolero cambió abruptamente desde 1979. **Esto no ha significado repensar muchos problemas que toman una cara distinta o más dramática en el marco de la crisis.** El deterioro de las condiciones de vida no sólo de los sectores más pobres sino incluso de los sectores medios ha planteado la necesidad de estudiar cómo actúan los

distintos sectores en este nuevo escenario. Esto incluye las investigaciones sobre **estrategias de supervivencia**, sobre el deterioro de las condiciones de reproducción de la fuerza de trabajo, de la política del Estado y del rol de la construcción en un período recesivo como el actual, marcado por el deterioro constante de los ingresos de las familias, producto del desempleo y de la inflación galopante. Algunos de los trabajos producidos en estos últimos años se orientan a presentar la nueva situación, otros se dirigen a aportar líneas de acción frente a la crisis (31).

En esta coyuntura llama la atención la ausencia de estudios sobre las luchas del movimiento vecinal que en todos sus estratos se están presentando. En la década del 70 hubo un cierto interés por el tema, más por razones de moda intelectual que por la importancia de las luchas que se presentaron entonces, fundamentalmente por desalojos en las áreas de renovación urbana. Sin menospreciar las investigaciones que se realizaron, algunas de las cuales abrieron un camino de investigación; ahora que la emergencia del movimiento vecinal es un hecho, tal temática está prácticamente ausente, fuera de los esfuerzos que realiza el movimiento vecinal mismo, que aún son precarios.

3. LA PERCEPCION DE UN CAMINO Y EL RETO DE UNA NUEVA INTERPRETACION DE LA REALIDAD URBANA.

Hace unos años atrás decíamos que nuestras investigaciones de entonces venían de un tronco temático que partiendo de las reflexiones sobre el fenómeno urbano en nuestro país se había orientado hacia sus manifestaciones más concretas, tratando de desentrañar los anclajes estructurales que permitieran poner sobre el tapete esos problemas(32). Todo parece indicar que quienes eso escribíamos estábamos viviendo el proceso mismo de la investigación en nuestro país, orientado en sus comienzos a entender los macro-procesos que explican la emergencia del país urbano; esa misma realidad nos llevó al estudio de lo que estaba sucediendo en las ciudades, con todo lo que significa de manifestaciones de las contradicciones sociales en el ámbito urbano.

Hoy nos encontramos con un nuevo panorama de un país que, en contra de lo que se sostenía, entró en el camino del desarrollo capitalista, con todas las particularidades que implica ocupar un lugar periférico y dependiente en la cadena económica internacional, pero desarrollo capitalista al fin. Esto nos planteó repensar nuestros análisis, con retos interpretativos que la crisis económica enfatizó dada la nueva orientación económica de dirigir la producción nacional al mercado externo y equilibrar los precios del mercado interno a los del mercado internacional. Una tarea de enormes proporciones donde nuevos y viejos temas aparecen como preocupación de la investigación urbana, y donde hay un reto no sólo de escudriñar la realidad sino de dar con instrumentos teóricos que den una interpretación solvente a lo que está sucediendo y a lo que está por suceder.

Hoy por hoy, la investigación urbana está dedicada casi por igual a los procesos de urbanización y a las manifestaciones de la producción del espacio, y en ambos casos se intenta desentrañar el papel de los diferentes agentes sociales involucrados (33). Después de un período en el cual primaron los intentos de explicación de los grandes procesos urbano-regionales, fundamentalmente hasta los años 70, se ha operado un giro hacia los estudios particulares, de detalle, muy ricos en resultados, y que evidentemente han hecho avanzar el conocimiento de la realidad urbana venezolana. Hoy el reto es no dejarse atrapar por el peligro del empirismo, de la información por la información. **Hace falta un esfuerzo mucho más sostenido por dotarnos de teorías interpretativas adecuadas a la realidad que se está analizando.** El atractivo de los estudios de casos puede convertirse en una coartada inconsciente que impida elaborar teóricamente ante la insuficiencia demostrada por las teorías interpretativas que nos sirvieron para adentrarnos en este campo de estudio. El esfuerzo que se ha realizado en este sentido es todavía insuficiente, aunque hay intentos en ese sentido, reseñados en este mismo texto, que apuntan a esa tarea ineludible si queremos entender lo que ha pasado, lo que está pasando y si queremos tener instrumentos para entender y moldear el futuro.

NOTAS

- (1) Sociólogo. Profesor-Investigador del Instituto de Desarrollo Experimental de la Construcción (IDEC), Facultad de Arquitectura y Urbanismo, Universidad Central de Venezuela.
- (2) Dos textos poco conocidos intentan acercarse a una evaluación en este sentido, partiendo de la historia de lo que se ha enseñado en las aulas universitarias. Cfr. Roberto Briceño León, *La Sociología Urbana: Venturas y Desventuras de una Práctica Contradictoria*, Escuela de Sociología y Antropología, Facultad de Ciencias Económicas y Sociales UCV, Trabajo de Ascenso, Caracas, 1979; J. Baldó / J.J. Martín, *Sobre los Estudios Urbanos en la Escuela de Arquitectura*, FAU, UCV, Trabajo de Ascenso, Caracas, 1980.
- (3) Cfr. CORDIPLAN/NACIONES UNIDAS, *La Urbanización en Venezuela. Estado actual de la investigación*, Proyecto Ven 11, mimeo, Caracas, 1971.
- (4) Cfr. Cuadernos de la Sociedad Venezolana de Planificación, N° 84-86 (enero-marzo), Caracas, 147.
- (5) Cfr. Roberto Briceño León, *Op. cit.*, p. 39
- (6) Cfr., por ejemplo: Fernando Trivieco, *Ciudad, Región y Subdesarrollo*, Fondo Editorial Común, Caracas, 1972.
- (7) Cfr. CEU/DESE, *La Intervención del Estado y el problema de la vivienda*, Mimeo, Caracas, 1978.
- (8) Cfr. CEU/DESE, "Vivienda y estructura urbana en Venezuela", IN: *La vivienda a bajo costo en América Latina*, Sociedad Colombiana de Planificación, Bogotá, s/f., Vol. 1. pp. 251-299.
- (9) Cfr. BANCO NACIONAL DE AHORRO Y PRESTAMO, Mercavi 70. *Estudio del mercado real de la vivienda en Venezuela*. Caracas, 1971.
- (10) Cfr. BANCO NACIONAL DE AHORRO Y PRESTAMO, Mercavi 70. *Estudio del mercado real de la vivienda en Venezuela*, Caracas, 1971.
- (11) Cfr. INAVI (Ana Días de Tenreiro e. al.). *Investigación sobre la ocupación de terrenos libres en el Area Metropolitana de Caracas*, mimeo, Caracas, 1975., También Cfr. Teolinda Bolívar, "La producción de los barrios de ranchos y el papel de los pobladores y del Estado en la dinámica de la estructura urbana del Area Metropolitana de Caracas", IN: *Revista Interamericana de Planificación*, Vol. XIV. N° 54, México, 1980.

La investigación urbana en Venezuela

- (12) Luis Lander, *Especulación en tierras como obstáculo al desarrollo urbano*, CENDES, mimeo, Caracas, 1975. Alberto Lovera, *Desarrollo Urbano y renta del suelo en Valencia*, mimeo, Caracas, 1978.
- (13) Cfr. Teolinda Bolívar/Alberto Lovera, "La industria de la construcción en Venezuela", IN: Emilio Padilla (Comp.), *Ensayos sobre el problema de la vivienda en América Latina*, Universidad Autónoma Metropolitana-Xochimilco, México, 1982, pp.81-148. Alfredo Cilento/Henrique Hernández, *La Producción de vivienda en Venezuela*, mimeo, Caracas, 1978.
- (14) Cfr. Jean Pierre Frey et. al., *Introducción a la teoría de la renta*, Ediciones SIAP, Buenos Aires, 1980; Irene Nicolescu, "Renta Urbana/Propiedad de la Tierra y su relación con el capital promocional financiero. El caso de Caracas", IN: *Urbana*, Nº 3, Caracas, 1981.
- (15) Cfr. Luis Lander et. al., "La tierra y la vivienda en la política del estado venezolano desde 1974", IN: *Revista Interamericana de Planificación*, Vol. XII, Nº 46 (junio), México, 1978.
- (16) Cfr. Yajaira Freites et. al., "Región Central Conformación Histórica. Prospección", IN: *Cuadernos de la Sociedad Venezolana de Planificación*, Nº 124-127 (mayo-agosto), Caracas, 1975.
- (17) Cfr. Luis Lander/Alberto Urdaneta, "El desarrollo del Tuy Medio", IN: *Revista Interamericana de Planificación*, Vol. XII, Nº 45 (marzo), México, 1978.
- (18) Cfr. Oscar Olinto Camacho, *La transformación del Estado y sus repercusiones espaciales*, mimeo, Caracas, 1978. Marco Negrón, *El desarrollo y las políticas regionales en Venezuela*, mimeo, Caracas, 1978.
- (19) Cfr. Hugo Manzanilla/Luis Carlos Palacios, "Un modelo de la estructura económica-espacial regional", IN: *Cuadernos de la Sociedad Venezolana de Planificación*, Nº 138-140 (julio-agosto), Caracas, 1972.
- (20) Cfr. Instituto de Urbanismo, FAU, UCV, Venezuela, *Matriz Nacional de Insumo-Producto: 1978*, mimeo, Caracas, 1982.
- (21) Cfr. Teolinda Bolívar, *Barrios de ranchos y reproducción de la fuerza de trabajo en Venezuela*, mimeo, Caracas, 1979. Magaly Sánchez/Ricardo Infante, *Reproducción de la fuerza de trabajo en la estructura urbana: la condición de la clase trabajadora en zonas segregadas de Caracas*, mimeo, Caracas, 1980.

- (22) Alberto Urdaneta, "Elementos dinámicos y segregación en la estructura urbana de Venezuela", IN: Revista Interamericana de Planificación, Vol. XII, N° 45 (marzo), México, 1978.
- (23) Federico Villanueva. Los elementos básicos del medio ambiente construido urbano. Los objetos-mercancías urbanas, mimeo, Caracas, 1981. O del mismo autor: "La Cuestión de la Renta Urbana. Una introducción", IN: Urbana, N° 5, Caracas, 1984.
- Luis Carlos Palacios, "Acerca de la Estructura Urbana"; Marco Negrón, "Estructura y funcionamiento de la ciudad en Venezuela", IN: Urbana, N° 1, Caracas, 1980.
- (24) Cfr. Alberto Lobera, "Indagaciones sobre la producción de vivienda en los barrios de ranchos". IN: revista Interamericana de Planificación, Vol. XVII, N° 65 (marzo), México, 1983; Teolinda Bolívar, Hipótesis en torno a la producción de los barrios de ranchos en el Area Metropolitana de Caracas, mimeo, Caracas, 1983; Iris Rosas, Construcción y calidad de la vivienda en los barrios de ranchos, mimeo, Caracas, 1987.
- (25) Cfr. Iris Rosas, Los servicios básicos: dotación sin Previsión, mimeo, Caracas, 1934; Esther Elena Marcano, "Servicios Urbanos y segregación social", IN: Rojo y Negro, N° 2. (marzo-abril), Caracas, 1985.
- (26) Cfr. Alberto Lobera, "Tecnología y Construcción en la industria de la construcción", IN: Tecnología y construcción, N° 1 Caracas, 1985; IDEC-SEU-IU. Equipo de Investigación INCOVEN, "El capital fijo en la rama de la construcción", IN: Tecnología y Construcción, N° 2, Caracas, 1986.
- (27) Irene Layrisse de Nicoles/Luis Carlos Palacios, "Venezuela. Una revisión del rol de la construcción", IN: Urbana, N° 6, Caracas, 1985.
- (28) Ministerio del Ambiente y de los Recursos Naturales Renovables/Naciones Unidas (PNUD). Proyecto Ven/79/001, Sistemas Ambientales Venezolanos, mimeo, Caracas, 1982 (Consta de un informe final y 95 documentos).
- (29) Cfr. Rosa m. Estaba/Ivonne Alvarado, Geografía de los paisajes urbanos e industriales de Venezuela, Ariel-Seix Barral Venezolana, Caracas, 1985.
- (30) Cfr. Roberto Briceño León. El futuro de las ciudades venezolanas, cuadernos Lagoven, Serie Siglo XXI. Caracas,, 1986.
- (31) Cfr. Esther Elena Marcano, ¿Qué solucionan las soluciones habitacionales?, mimeo, Caracas, 1987; Alberto Lobera, Venezuela: Crisis y expropiación urbana, mimeo, Caracas, 1985; Irene Layrisse de Nicoescu (Luis Carlos Palacios, op. cit.,

La investigación urbana en Venezuela

IN: Urbana, Nº 6; Alfredo Cilento, "Anotaciones sobre el Proyecto de Ley de Política Habitacional", IN: Boletín Vivienda, Año 1, Nº 2 (junio), Caracas, 1987; Teolinda Bolívar, "Por el reconocimiento de los barrios de ranchos", IN: Boletín Vivienda, Año 1, Nº 4 (agosto), Caracas, 1987. .

(32) Teolinda Bolívar/Alberto Lovera, "La industria de la construcción en Venezuela", IN: ob. cit., p. 83.

(33) Cfr. Roberto Briceño León, Clases Sociales y Espacio Urbano, Caracas, 1985; Teolinda Bolívar, Los agentes articulados a la producción de los barrios de ranchos. mimeo, Caracas, 1987.